

**Некоммерческая организация**  
**«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов**  
**Ивановской области»**

153002, г. Иваново, ул. Жиделева, д. 35, ИНН: 3702952084 КПП: 370201001 тел./факс 93-96-09

**ПРИКАЗ**

г. Иваново

«25» июня 2015 г.

О внесении изменений в Извещение и в документацию о проведении комиссионного отбора на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области

В соответствии с требованиями Постановления Правительства Ивановской области от 02.06.2015 № 238-п «Об утверждении Порядка привлечения региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», положениями Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ, Закона Ивановской области от 27 июня 2013 г. № 51-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области», в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в Извещение и в документацию о проведении комиссионного отбора на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области:

2. По тексту Извещения и документации:

2.1. Адресную часть «г. о. Кинешма, г. Кинешма, ул. Василевского, д. 29» изложить в следующей редакции: «г. о. Кинешма, г. Кинешма, ул. Маршала Василевского, д. 29»;

2.2. Адресную часть «г. о. Кинешма, г. Кинешма, ул. Воеводы Бабарыкина, д.23» изложить в следующей редакции: «г. о. Кинешма, г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д.23»;

2.3. Адресную часть «г. о. Иваново, г. Иваново, ул. Театральная, д.131» изложить в следующей редакции: «г. о. Иваново, г. Иваново, ул. Театральная, д.13»;

3. П. 1.1 ст. 1 Проекта договора изложить в следующей редакции: «1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по капитальному ремонту \_\_\_\_\_ расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ (далее – Объект), в соответствии с условиями настоящего Договора, Техническим заданием на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области (Приложение № 1 к Договору), Сметной документацией (Приложения №№ 2, 3, 4 к Договору), Графиком выполнения работ (Приложение № 5 к Договору), и сдать их Заказчику».

4. П. 4.3 ст. 4 Проекта договора изложить в следующей редакции: «4.3. Фактической датой окончания работ на Объекте является дата утверждения Заказчиком Акта о приёмке выполненных работ (форма КС-2)».

5. П. 7.4.6 ст. 7 Проекта договора изложить в следующей редакции: «7.4.6. Участие в работе комиссии по приёмке объекта после проведения капитального ремонта многоквартирного дома и подписание Акта о приёмке выполненных работ (КС-2)».

6. Абз. 5 п. 8.1 ст. 8 Проекта договора изложить в следующей редакции: «Приёмка законченного капитальным ремонтом объекта по Акту о приёмке выполненных работ

(форма КС-2) производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с требованиями настоящего Договора».

7. П. 8.2 ст. 8 Проекта договора изложить в следующей редакции: «8.2. В случае возникновения разногласий при приёмке работ Заказчик вправе провести экспертизу результатов выполненных работ по Договору на предмет соответствия представленной исполнительной документации требованиям и условиям настоящего Договора. По результатам экспертизы Заказчик составляет заключение об исполнении Подрядчиком обязательств по Договору. Вышеназванное заключение вносится в Акт о приёмке выполненных работ (форма КС-2)».

8. П. 11.2 ст. 11 Проекта договора изложить в следующей редакции: «11.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в 3-дневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти».

9. Разместить Извещение и документацию в новой редакции на официальном сайте регионального оператора <http://kaprem37.ru/> и на официальном сайте Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области <http://gkhivanovo.ru/>.

Генеральный директор НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»



/Сесягина Е.Н./