Унифицированная форма № КС-2
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 г. № 100

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
	по ОКПО	
Инвестор :	по ОКПО	
Заказчик (генподрядчик) : НО Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области	по ОКПО	
Подрядчик (субподрядчик) : ООО " ДорСтройСервис "		
Стройка : на капитальный ремонт крыши по адресу:		
Объект : г. Иваново, ул. Некрасова, д. 39а	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	24/2016/7
	дата	15 мая 2017
	Вид операции	

	Номер документа	Дата составления	Отчетный период с	Отчетный период по
АКТ	1	10.07.2017	15.05.2017	10.07.2017

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин	
			ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Материалы	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Материалы	обслуживающ. машины	
				Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты				В т.ч. зарплаты		На един.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ФЕРр58-7-06	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов в два слоя	5,6066	13071,81	50,66	12523,48	73288,41	2790,24	284,03	70214,14	54,87	307,63414

	(0)		100 м2 покрытия	497,67	3,65				20,46		0,27	1,51378	
1.1	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5	-639,1524 м2			45,2				-28889,69			
1.2	101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0	-751,2844 м2			38,42				-28864,35			
1.3	509-9900	Строительный мусор	4,373148 т			0				0			
2	101-4703	Техноэласт ЭКП	639,1524 м2			29,17	18644,08			18644,08			
3	101-4702	Техноэласт ЭПП	751,2844 м2			24,94	18737,03			18737,03			
4	ФЕР46-04-011-12	Разборка стяжек цементных и бетонных толщиной 25 мм	5,48	765,86	519,27	0	4196,91	1351,31	2845,6	0	28,54	156,3992	
	(0)		100 м2 покрытия	246,59	56,13				307,59		5,58	30,5784	
5	ФЕР46-04-011-13	На каждые 5 мм изменения толщины добавлять или уменьшать к расценке 46-04-011-12	5,48	663,05	511,85	0	3633,51	828,58	2804,94	0	17,5	95,9	
	(0)	ЗП=30,24*5; ЭММ=102,37*5; ЗПм=11,07*5; Мат=0*5; ТЗТ=3,5*5; ТЗТм=1,1*5	100 м2 покрытия	151,2	55,35				303,32		5,5	30,14	
6		строительный мусор	65,76 т			0	0			0			
7	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	4,4853	1340,53	238,1	831,97	6012,68	1213,09	1067,95	3731,64	31,303	140,40335	

	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=235,18*1,15; ЭММ=190,48*1,25; ЗПм=21,86*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25	100 м2 стяжки	270,46	27,33				122,58		2,425	10,87685
8	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	4,4853	2319,84	116,38	1855,7	10405,18	1559,81	522	8323,37	40,25	180,53333
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=8,64*35*1,15; ЭММ=2,66*35*1,25; ЗПм=0,34*35*1,25; Мат=53,02*35; ТЗТ=1*35*1,15; ТЗТм=0,03*35*1,25	100 м2 стяжки	347,76	14,88				66,74		1,3125	5,88696
9	ФЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона ТЕХНОНИКОЛЬ №1	5,9732	122,5	4,36	90	731,72	168,09	26,04	537,59	3,22	19,2337
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=24,47*1,15; ЭММ=3,49*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 кровли	28,14	0				0		0	0
9.1	101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	-0,268794 т			2000				-537,59		
10	113-2230	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	209,062 л			8,44	1764,48			1764,48		
11	ФЕРр58-19-03	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов карнизных свесов	0,952	4891,3	16,53	4047,64	4656,52	787,43	15,74	3853,35	101,24	96,38048
	(0)		100 м покрытия	827,13	3,38				3,22		0,25	0,238

11.1	509-9900	Строительный мусор	0,565488 т			0				0			
12	ФЕРр58-20-01	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,661	2516,07	5,99	2156,85	1663,12	233,49	3,96	1425,68	41,41	27,37201	
	(0)		100 м	353,23	1,08				0,71		0,08	0,05288	
12.1	509-9900	Строительный мусор	0,148064 т			0				0			
13	ФЕРр53-21-07	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей "Гэлан"	1,365	6304,23	5994,55	0	8605,27	422,71	8182,56	0	31,73	43,31145	
	(0)		100 м восстановленной герметизации стыков	309,68	257,07				350,9		21,02	28,6923	
13.1	101-9091	Мастика герметизирующая	-1,365 кг			0				0			
14	101-8023	Герметик полиуретановый САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов	58,71 кг			19,87	1166,57			1166,57			
15	ФЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой	2,73	5454,7	28,79	5334,67	14891,33	249,09	78,6	14563,65	9,706	26,49738	
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=79,34*1,15; ЭММ=23,03*1,25; ЗПм=1,49*1,25; ТЗТ=8,44*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	100 м2 кровли	91,24	1,86				5,08		0,1375	0,37538	
	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5	-316,68			45,2				-14313,94			

15.1			м2									
16	101-4702	Техноэласт ЭПП	316,68 м2			24,94	7898			7898		
17	ФЕРр60-10-01	Исправление кладки вент каналов	1	164,27	8,96	30,36	164,27	124,95	8,96	30,36	14,77	14,77
	(0)		100 кирпичей	124,95	1,08				1,08		0,08	0,08
17.1	404-9001	Кирпич	-1 1000 шт.			0				0		
17.2	509-9900	Строительный мусор	0,51 т			0				0		
18	404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,1 1000 шт.			1752,6	175,26			175,26		
19	ФЕРр58-18-05	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм	0,0704	5541,91	100,28	4342,02	390,15	77,41	7,06	305,68	138,49	9,7497
	(0)		100 м2 сменяемой обрешетки	1099,61	0				0		0	0
19.1	509-9900	Строительный мусор	0,199232 т			0				0		
20	ФЕРр61-10-03	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,7508	2786,78	1,21	1140,26	2092,31	1235,3	0,91	856,11	188,25	141,3381

	(0)		100 м2 отремонтированной поверхности	1645,31	0				0		0	0	
20.1	509-9900	Строительный мусор	3,633872 т			0				0			
21	ФЕРр62-25-01	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	0,7508	359,19	26,49	295,63	269,68	27,83	19,89	221,96	4,29	3,22093	
	(0)		100 м2 обработанной поверхности	37,07	0				0		0	0	
22	ФЕРр62-26-04	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	0,7508	1096,29	98,61	871,62	823,09	94,65	74,04	654,41	14,59	10,95417	
	(0)		100 м2 окрашиваемой поверхности	126,06	0				0		0	0	
23	ФЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель из листовой стали	0,0704	79,44	12,52	0	5,59	4,71	0,88	0	8,58	0,60403	
	(0)		100 м2 покрытия	66,92	0				0		0	0	

24	ФЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	0,0704	9676,32	144,05	9149,44	681,21	26,95	10,14	644,12	44,3095	3,11939
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=332,9*1,15; ЭММ=115,24*1,25; ЗПм=10,67*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	100 м2 кровли	382,83	13,34				0,94		0,9875	0,06952
24.1	101-4136	Металлочерепица "Монтеррей"	-8,5888 м2			70,5				-605,51		
24.2	101-9496	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д.	-0,0704 шт.			0				0		
25	101-4528	Профнастил оцинкованный С21-1000-0,55	8,5888 м2			52,93	454,61			454,61		
26	ФЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	0,031925	1082,58	241,95	0	34,56	26,84	7,72	0	103,91	3,31733
	(0)		100 м2	840,63	104,49				3,34		7,74	0,2471
27	ФЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	3,1925	76,94	23,84	25,72	245,63	87,41	76,11	82,11	2,76	8,8113
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=23,81*1,15; ЭММ=19,07*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 м2 проема	27,38	0				0		0	0
27.1	101-9411	Скобяные изделия	-3,1925 комплект			0				0		
27.2	203-9066	Блоки дверные металлические	-3,1925 м2			0				0		

		1187,22	108,84461

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата	11344,65	1	11344,65
Машины и механизмы	16045,37	1	16045,37
Материалы	108318,27	1	108318,27
Итого по неучтенным материалам В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ			-22801,86
Итого			112906,43
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 11, 12, 19)			
Накладные расходы	(3888,57+24,39)*0,83	0,83	3247,76
Сметная прибыль	(3888,57+24,39)*0,65	0,65	2543,42
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6, 23, 26, 30)			
Накладные расходы	(2225,78+615,23)*1,1*0,9	0,99	2812,6
Сметная прибыль	(2225,78+615,23)*0,7*0,85	0,6	1704,61
Кровли (7, 8, 9, 10, 15, 24)			
Накладные расходы	(3217,03+195,34)*1,2*0,9	1,08	3685,36
Сметная прибыль	(3217,03+195,34)*0,65*0,85	0,55	1876,8
Стены при ремонте (13)			
Накладные расходы	(422,71+350,9)*0,86	0,86	665,3
Сметная прибыль	(422,71+350,9)*0,7	0,7	541,53
Печные работы при ремонте (17)			
Накладные расходы	(124,95+1,08)*0,78	0,78	98,3
Сметная прибыль	(124,95+1,08)*0,63	0,63	79,4
Штукатурные работы при ремонте (20)			
Накладные расходы	(1235,3+0)*0,79	0,79	975,89
Сметная прибыль	(1235,3+0)*0,5	0,5	617,65
Малярные работы при ремонте (21, 22)			
Накладные расходы	(122,48+0)*0,8	0,8	97,98
Сметная прибыль	(122,48+0)*0,5	0,5	61,24
Строительные металлические конструкции (27, 32, 33)			
Накладные расходы	(87,41+0)*0,9*0,9	0,81	70,8
Сметная прибыль	(87,41+0)*0,85*0,85	0,72	62,94
Деревянные конструкции (31)			
Накладные расходы	(20,42+0,28)*1,18*0,9	1,06	21,94
Сметная прибыль	(20,42+0,28)*0,63*0,85	0,54	11,18
Итого Накладные расходы	11675,93	1	11675,93

Итого Сметная прибыль	7498,77	1	7498,77
Итого			132081,13
Индекс СМР	132081,13*6,67	6,67	880981,14
Итого по перевозке (с индексом СМР "автомобильные перевозки")	1312,06*6,29	6,29	8252,86
Итого по погрузке(с индексом СМР "автомобильные перевозки")	3105,24*6,29	6,29	19531,96
Итого			908765,96
Временные здания и сооружения	908765,96*0,004	0,4%	3635,06
Итого			912401,02
Зимнее удорожание	912401,02*0,02662	2,662%	24288,12
Итого			936689,13
НДС	936689,13*0,18	0,18	168604,05
Итого			1105293,18

Итого согласно договора 1105293,18 (один миллион сто пять тысяч двести девяносто три рубля, 18 коп.)

Заказчик (Генподрядчик) — Технический директор НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области" — Кондратьев Р.А.

М.П.

подпись — расшифровка подписи

Подрядчик (Субподрядчик) — Генеральный директор ООО "ДорСтройСервис" — Уханков И.А.

М.П.

подпись — расшифровка подписи

Строительный контроль — Директор ООО «Стройконтроль» — О.Г. Москвин

подпись — расшифровка подписи

Представитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области

подпись — расшифровка подписи

Представитель управляющей компании

подпись — расшифровка подписи

Представитель собственников кв. 33 — Минеев В.С.

подпись — расшифровка подписи

Представитель муниципалитета кв. 12 — Фаскалова Е.И.

подпись — расшифровка подписи