



1.1	509-9900	Строительный мусор	14,31396	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	ФЕР12-01-023-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам сложная кровля ЗП=408,07*1,15; ЭММ=115,24*1,25; ЗПм=10,67*1,25; ТЗТ=47,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	Т 11,9283 100 м2 кровли	11791,3305 469,2805	144,05 13,3375	11178	140650,53	5597,72 159,09	1718,27	133334,54	54,3145 0,9875	647,87965 11,7792	
2.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	-1669,962 м2			70,5				-117732,32			
2.2	101-4528	Профнастил оцинкованный С21-1000-0,55	1669,962 м2			52,93				88391,09			
3	101-2778	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	73,711778 м2			45,82	3377,47			3377,47			
4	ФЕР26-02-014-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Огнезащитное покрытие деревянных констррукций элементов кровли ЗП=380,24*1,15; ЭММ=147,05*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=41,42*1,15; ТЗТм=0*1,25	11,9283 100 м2 обрабатываемой поверхности	3798,3085 437,276	183,8125 0	3177,22	45307,36	5215,96 0	2192,57	37898,83	47,633 0	568,18071 0	
5	ФЕРр69-10-01 (0)	Антисептирование древесины водными растворами	11,9283 100 м2 обработанной поверхности	90,17 21,41	1,74 0	67,02	1075,57	255,38 0	20,76	799,43	2,51 0	29,94003 0	

6	ФЕР11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо, в т.ч. входы в подвал	11,9283	1528,0795	2,175	1492,06	18227,39	403,71	25,94	17797,74	3,9675	47,32553
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=29,43*1,15; ЭММ=1,74*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=3,45*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 поверхности	33,8445	0				0		0	0
7	ФЕРр58-19-04	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических разжелобков	0,608	6040,17	8,42	5164,76	3672,42	527,13	5,12	3140,17	101,64	61,79712
	(0)		100 м покрытия	866,99	1,76				1,07		0,13	0,07904
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,284544			0				0		
8	ФЕР12-01-010-01	Демонтаж мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	0,5056	689,598	16,366	0	348,66	340,39	8,27	0	78,925	39,90448
	(0) МДС 81-36.2004.п.3.3.1	ЗП=961,76*0,7; ЭММ=23,38*0,7; ЗПм=2,7*0,7; Маг=8890,58*0; ТЗТ=112,75*0,7; ТЗТм=0,2*0,7	100 м2 покрытия	673,232	1,89				0,96		0,14	0,07078
9	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	0,5056	10025,829	29,225	8890,58	5069,06	559,21	14,78	4495,08	129,6625	65,55736

10	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7 ЗП=961,76*1,15; ЭММ=23,38*1,25; ЗПм=2,7*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25		100 м2 покрытия	1106,024	3,375	8916,34	1674,71	153,13	7088,51	0,25	0,1264
	ФЕРр58-18-04	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 30 мм	2,2042	4045,16	69,47	3215,91				95,69	210,9199
	(0)		100 м2 сменяемой обрешетки	759,78	0			0		0	0
10.1	[102-0072]	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	-7,05344 м3			990			-6982,91		
10.2	102-0052	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	7,05344 м3			1375			9698,48		
10.3	509-9900	Строительный мусор	3,74714 т			0			0		
11	ФЕРр58-18-01	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 30 мм	9,7241	1182,92	16,08	803,98	11502,83	156,36	7817,98	45,7	444,39137
	(0)		100 м2 сменяемой обрешетки	362,86	0			0		0	0
11.1	[102-0072]	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	-7,77928 м3			990			-7701,49		
11.2	102-0052	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	7,77928 м3			1375			10696,51		



16	ФЕРр58-5-04	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок	0,12	2722,57	17,45	1568,5	326,71	136,39	2,09	188,22	133,25	15,99
16.1	(0) 509-9900	Строительный мусор	100 м	1136,62	0	0			0	0	0	0
17	ФЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,13	3598,85	31,6	3227,16	467,85	44,21	4,11	419,53	39,87	5,1831
18	(0) ФЕРр60-10-01	Ремонт кирпичной кладки вентканалов	100 м	340,09	0				0		0	0
18.1	404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	30	164,27	8,96	30,36	4928,1	3748,5	268,8	910,8	14,77	443,1
18.2	509-9900	Строительный мусор	100 кирпичей	124,95	1,08				32,4		0,08	2,4
19	(0) ФЕРр61-31-01	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,6424	2166,01	1,87	943,43	1391,44	784,18	1,2	606,06	131,4	84,41136
20	(0) ФЕРр62-25-01	Огрунтовка ранее окрашенных дымовых труб под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 поверхности	1220,71	0				0		0	0
			0,6424	359,19	26,49	295,63	230,74	23,81	17,02	189,91	4,29	2,7559
			100 м2 обработанной поверхности	37,07	0				0		0	0



21	ФЕРр62-26-04	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности дымовых труб простых за 2 раза с земли и лесов	0,6424	1096,29	98,61	871,62	704,26	80,98	63,35	559,93	14,59	9,37262
	(0)	100 м2 окрашиваемой поверхности		126,06	0				0		0	0
22	ФЕРр58-5-05	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	0,06	4590,28	57,99	3165,7	275,42	82	3,48	189,94	160,21	9,6126
22.1	509-9900	Строительный мусор	0,0762	1366,59	0	0			0	0	0	0
Козырьки над подъездами												

23	ФЕР09-03-037-01	Демонтаж металлоконструкций	0,03	576,282	451,038	0	17,29	3,76	13,53	0	13,643	0,40929
	(0)	ЗП=178,92*0,7; ЭММ=644,34*0,7; ЗПм=87,85*0,7; Маг=291,75*0; ТЗТ=19,49*0,7; ТЗТм=7,58*0,7	1 т конструкций	125,244	61,495				1,84		5,306	0,15918
24	509-9900	Строительный мусор	0,03		0	0				0		
25	ФЕР09-03-037-01	Монтаж рам коробчатого сечения пролетом до 24 м	0,06	1302,933	805,425	291,75	78,18	12,35	48,33	17,51	22,4135	1,34481
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=178,92*1,15; ЭММ=644,34*1,25; ЗПм=87,85*1,25; ТЗТ=19,49*1,15; ТЗТм=7,58*1,25	1 т конструкций	205,758	109,8125				6,59		9,475	0,5685
25.1	201-0843	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т	0,06		11500					690		

26	ФЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	0,025	9676,325	144,05	9149,44	241,91	9,57	3,6	228,74	44,3095	1,10774
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=332,9*1,15; ЭММ=115,24*1,25; ЗПм=10,67*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	100 м2 кровли	382,835	13,3375				0,33		0,9875	0,02469
26.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	-3,05 м2			70,5				-215,03		
26.2	[101-4528]	Профнастил оцинкованный С21-1000-0,55	3,05 м2			52,93				161,44		
27	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	0,04	279,54	11,7875	202,72	11,18	2,6	0,47	8,11	6,1065	0,24426
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=56,55*1,15; ЭММ=9,43*1,25; ЗПм=0,1*1,25; ТЗТ=5,31*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	65,0325	0,125				0,01		0,0125	0,0005
28	ФЕР15-04-030-03	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	0,04	892,197	3,6625	474,96	35,69	16,54	0,15	19	46,6785	1,86714
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=359,63*1,15; ЭММ=2,93*1,25; ЗПм=0,14*1,25; ТЗТ=40,59*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	413,5745	0,175				0,01		0,0125	0,0005
29	ФЕР26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	284,6	1751,7885	71,625	1567,13	498559,01	32169,33	20384,48	446005,2	12,167	3462,7282
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=98,29*1,15; ЭММ=57,3*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,58*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 м3 изоляции	113,0335	0				0		0	0
29.1	[104-0143]	Плиты теплоизоляционные перлитцементные	-290,292			1536,4					-446004,63	



29.2	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	м3 290,292	542,4			157454,38					
30	ФЕР11-01-050-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в два слоя насухо ЗП=29,43*2*1,15; ЭММ=1,74*2*1,25; ЗПм=0*2*1,25; Мат=1492,06*2; ТЗТ=3,45*2*1,15; ТЗТм=0*2*1,25	6,48 100 м2 поверхности	3056,159 67,689	4,35 0	19803,91	19337,1	28,19	438,62	7,935	51,4188	0
30.1	[113-0324]	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм	-1586,304	12,19			-19337,05					
30.2	[101-7468]	Материал геотекстильный нетканый иглопробивной полипропиленовый, марка "Славрос ПП-М 400"	1586,304	29,98			47557,39					
31	ФЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-36.2004.п.3.3.1	Разборка изоляции трубопроводов ЗП=34,92*0,4; ЭММ=22,63*0,4; ЗПм=0*0,4; Мат=2044,28*0,4; ТЗТ=3,52*0,4; ТЗТм=0*0,4	20,4 10 м трубопровода	23,02 13,968	9,052 0	469,61	0	184,66	284,95	1,408	28,7232	0
32	ФЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=34,92*1,15; ЭММ=22,63*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=3,52*1,15; ТЗТм=0*1,25	20,4 10 м трубопровода	2112,7255 40,158	28,2875 0	43099,6	41703,31	577,07	819,22	4,048	82,5792	0
32.1	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-224,4	142,45			-31965,78					

33	104-0356	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 57 мм	166,1			79,57	13216,58	13216,58		
34	104-0349	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 20 мм	58,3			28,25	1646,98	1646,98		
35	ФЕР12-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Ограждение кровель перилами ЗП=59,1*1,15; ЭММ=55,38*1,25; ЗПм=3,92*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	1,4	3170,1	69,225	3032,91	4438,14	4246,07	7,6705	10,7387
35.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,42		4,9	10045		-4218,9		0,5075
36	Прайс лист	Снегозадержатели, длина 1 м	140			161,48	22607,2	22607,2		
37	ФЕРр69-7-02 (0)	Устройство переходных мостиков на чердаке	1,85	7796,67	162,57	6796,81	14423,84	12574,1	104,4	193,14
37.1	[102-0054]	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, IV сорта	-2,442	837,29	6,21	832,7		-2033,45	0,46	0,851
38	ФЕРр69-9-01	Очистка помещений от строительного мусора (необходима уборка перед началом работ)	0,0148	1553,82	0	0	23	0	214,32	3,17194

(0)	100 т мусора	1553,82	0	0	0	0	0	0	0
38.1	509-9900	Строительный мусор	1,48	0	0	0	0	0	0
39	ФСЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	47,76113	42,98	0	2052,77	0	0	0
40	ФСЦпг03-21-01-030	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 30 км	47,76113	19,29	0	921,31	0	0	0
ИТОГО:									
			398201,31	60402,11	26790,93	311008,3	6772,18251	17,1805	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата			
Машины и механизмы	60402,11	1	60402,11
Материалы	26790,93	1	26790,93
Итого по неучтенным материалам В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ	311008,3	1	311008,3
Итого			155846,83
			554048,17

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)

Накладные расходы				
Сметная прибыль	(1479,35+0)*1,1*0,9	0,99		1464,56
Кровли (2, 8, 9, 26, 35, 39, 40)	(1479,35+0)*0,7*0,85	0,6		887,61
Накладные расходы	(6602,04+168,95)*1,2*0,9	1,08		7312,67
Сметная прибыль	(6602,04+168,95)*0,65*0,85	0,55		3724,04
Неучтенные материалы монтажных работ (3, 4, 36)				
Накладные расходы	(5215,96+0)*1,2	1,2		6259,15
Сметная прибыль	(5215,96+0)*0,65	0,65		3390,37
Прочие ремонтно-строительные работы (5, 37, 38)				
Накладные расходы	(1827,37+11,49)*0,78	0,78		1434,31
Сметная прибыль	(1827,37+11,49)*0,5	0,5		919,43
Полы (6, 30)				
Накладные расходы	(842,33+0)*1,23*0,9	1,11		934,99

Сметная прибыль	(842,33+0)*0,75*0,85	0,64	539,09
Крыши, кровли при ремонте (7, 10, 11, 12, 16, 17, 22)			
Накладные расходы	(6042,05+1,07)*0,83	0,83	5015,79
Сметная прибыль	(6042,05+1,07)*0,65	0,65	3928,03
Деревянные конструкции (13, 15)			
Накладные расходы	(373,33+7,63)*1,18*0,9	1,06	403,82
Сметная прибыль	(373,33+7,63)*0,63*0,85	0,54	205,72
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14)			
Накладные расходы	(73,46+0,7)*1,28*0,9	1,15	85,28
Сметная прибыль	(73,46+0,7)*0,83*0,85	0,71	52,65
Печные работы при ремонте (18)			
Накладные расходы	(3748,5+32,4)*0,78	0,78	2949,1
Сметная прибыль	(3748,5+32,4)*0,63	0,63	2381,97
Штукатурные работы при ремонте (19)			
Накладные расходы	(784,18+0)*0,79	0,79	619,5
Сметная прибыль	(784,18+0)*0,5	0,5	392,09
Малярные работы при ремонте (20, 21)			
Накладные расходы	(104,79+0)*0,8	0,8	83,83
Сметная прибыль	(104,79+0)*0,5	0,5	52,4
Строительные металлические конструкции (23, 24, 25)			
Накладные расходы	(16,11+8,43)*0,9*0,9	0,81	19,88
Сметная прибыль	(16,11+8,43)*0,85*0,85	0,72	17,67
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (27)			
Накладные расходы	(2,6+0,01)*0,9*0,9	0,81	2,11
Сметная прибыль	(2,6+0,01)*0,7*0,85	0,6	1,57
Отделочные работы (28)			
Накладные расходы	(16,54+0,01)*1,05*0,9	0,95	15,72
Сметная прибыль	(16,54+0,01)*0,55*0,85	0,47	7,78
Теплоизоляционные работы (29, 31, 32, 33, 34)			
Накладные расходы	(33273,5+0)*1*0,9	0,9	29946,15
Сметная прибыль	(33273,5+0)*0,7*0,85	0,6	19964,1
Итого Накладные расходы	56546,86	1	56546,86
Итого Сметная прибыль	36464,52	1	36464,52
Итого	647059,55		647059,55
Индекс СМР "Индекс СМР"	4315887,2	6,67	4315887,2
Итого по перевозке (с индексом СМР на "Автомобильные перевозки")	921,31*6,29	6,29	5795,04
Итого по погрузке/разгрузке (с индексом СМР)	2052,77*6,67	6,67	13691,98
Итого			4335374,22

Итого	4335374,22*0,004	0,4%	17341,5
Зимнее удорожанием ГСНр-81-05-02-2001 п. 2.1 Крыша (кровля) с покрытием из штучных материалов 1,02*1,1=1,12%	4352715,72*0,0112*1,1	1,12%	4352715,72 53625,46
Итого	4406341,18*0,02	0,02	4406341,18
Непредвиденные расходы			88126,82
Итого			4494468
Договорная цена			4494219,09
НДС		18%	808959,44
Итого по акту			5303178,53

Технический директор НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области"

Заказчик (Генподрядчик)  
М.П. *Смитамаев А.А.*



Директор ООО "Феникс"

Подрядчик (Субподрядчик)  
М.П.



Кондратьев Р.А.

расшифровка подписи

*Кондратьев Р.А.*

Погонов А.Е.

расшифровка подписи

*Погонов А.Е.*

ООО "Стройконтроль"  
М.П.



"СОГЛАСОВАНО"

Представитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области

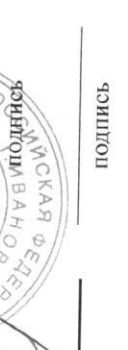


Представитель Управляющей компании



Представитель собственников

*С.И. Сидоров*



Представитель муниципалитета

*Сергей И.И.*

