Унифицированная форма № КС-2
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 г. № 100

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Инвестор :	по ОКПО	
Заказчик (генподрядчик) : НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»	по ОКПО	
Подрядчик (субподрядчик) : ООО "Жилстройцентр"	по ОКПО	
Стройка : капитальный ремонт		
Объект : : Капитальный ремонт фундамента по адресу: г. Иваново ул. Каравайковой д. 134		
	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	25/2017/19
	дата	15 мая 2017
	Вид операции	

	Номер документа	Дата составления
АКТ	1	05 сентября 2017 г.

Отчетный период	
с	по
15.05.2017	05.09.2017

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 153160,12 руб.

Локальная смета №1 Капитальный ремонт фундамента по адресу: г. Иваново ул. Каравайковой д. 134

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	обслуживающ. машины	
			ед. изм.	Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты			В т.ч. зарплаты	На един.	Всего
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отмостка										
1	ФЕРр68-12-04 (0)	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	0,1785	6008,44	3986,2	1072,51	360,97	711,54	243,35	43,44
			100 м3 конструкций	2022,24	423,83			75,65	41,39	7,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	0,0765	1381,38	0	105,68	105,68	0	177,1	13,55
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1201,2*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	1381,38	0			0	0	0
3	ФЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	0,1275	4415,69	4173,56	563	28,69	532,13	27,82	3,55
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=195,7*1,15; ЭММ=3338,85*1,25; ЗПм=278,72*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25	100 м3 материала основания (в плотном теле)	225,05	348,4			44,42	25,75	3,28
3.1	[408-0043]	Щебень из гравия для строительных работ марка 1000, фракция 20-40 мм	12,75 м3	166,8		2126,7				
4	ФЕР27-06-002-17	Устройство цементобетонных покрытий однослойных, толщина слоя 20 см	0,085	193404,19	5094,85	16439,36	284,71	433,06	395,92	33,65
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=2912,61*1,15; ЭММ=4075,88*1,25; ЗПм=556,13*1,25; ТЗТ=344,28*1,15; ТЗТм=48,15*1,25	1000 м2 покрытия	3349,5	695,16			59,09	60,19	5,12
4.1	[101-1556]	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	-0,00085 т	1690		-1,44				
4.2	[101-1575]	Мастика бутилкаучуковая строительная, марки МББП-65 "ЛИЛО-1"	-0,01105 т	7591,34		-83,88				
4.3	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	-0,6443 м2	5,71		-3,68				
4.4	[101-1782]	Ткань мешочная	-0,935 10 м2	84,75		-79,24				
5	ФЕР27-06-002-18	На каждый 1 см изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценке 27-06-002-17	-1,19	9116,24	56,39	-10848,33	-70,51	-67,1	7	-8,33
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=51,52*1,15; ЭММ=45,11*1,25; ЗПм=14,13*1,25; ТЗТ=6,09*1,15; ТЗТм=1,21*1,25	1000 м2 покрытия	59,25	17,66			-21,02	1,51	-1,8
ИТОГО:						9290,68	709,54	1609,63		85,86
								158,14		13,99

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата	709,54	1	709,54
Машины и механизмы	1609,63	1	1609,63
Материалы	6971,52	1	6971,52
Итого по неучтенным материалам В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ			0
Транспортные расходы	0*0,02	2%	0
Итого			9290,69

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Благоустройство при ремонте (1)			
Накладные расходы	(360,97+75,65)*1,04	1,04	454,08
Сметная прибыль	(360,97+75,65)*0,6	0,6	261,97
Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)			
Накладные расходы	(105,68+0)*0,8*0,9	0,72	76,09
Сметная прибыль	(105,68+0)*0,45*0,85	0,38	40,16
Автомобильные дороги (3, 4, 5)			
Накладные расходы	(242,89+82,49)*1,42	1,42	462,04
Сметная прибыль	(242,89+82,49)*0,95*0,85	0,81	263,56
Итого Накладные расходы	992,21	1	992,21
Итого Сметная прибыль	565,69	1	565,69
Итого			10848,59
Индекс СМР	10848,59*6,43	6,43	69756,43
Итого по разделу №1			69756,43

№2 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цоколь										
6	ФЕР46-02-009-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.11.1	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных ЗП=178*1,15; ЭММ=0*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=22,82*1,15; ТЗТм=0*1,15	0,51 100 м2	204,7 204,7	0 0	104,4	104,4	0 0	26,243 0	13,38393 0
7	ФЕР15-02-036-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.11.1	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен ЗП=1192,94*1,15*1,15; ЭММ=53,24*1,25*1,15; ЗПм=18,96*1,25*1,15; ТЗТ=129,95*1,15*1,15; ТЗТм=1,44*1,25*1,15	0,51 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	6422,485655 1577,663115	76,5325 27,255	3275,47	804,61	39,03 13,9	171,858875 2,07	87,64803 1,0557
8	ФЕР15-04-043-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.11.1	Гидрофобизация поверхности штукатурки фасадов гладких с лесов с применением распылителя ЗП=78,44*1,15*1,15; ЭММ=37,52*1,25*1,15; ЗПм=0*1,25*1,15; ТЗТ=7,47*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25*1,15	0,51 100 м2 поверхности	1415,2019 103,7369	53,935 0	721,75	52,91	27,51 0	9,879075 0	5,03833 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ФЕРр62-25-07	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	0,51	1081,553	2,1965	551,59	118,07	1,12	27,14	13,8414
	(0) МДС35.Пр.1.т.3.11.1	ЗП=201,31*1,15; ЭММ=1,91*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=23,6*1,15; ТЗТм=0*1,15	100 м2 обработанной поверхности	231,5065	0			0	0	0
10	ФЕРр62-25-01	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	0,51	368,724	30,4635	188,05	21,74	15,54	4,9335	2,51609
	(0) МДС35.Пр.1.т.3.11.1	ЗП=37,07*1,15; ЭММ=26,49*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=4,29*1,15; ТЗТм=0*1,15	100 м2 обработанной поверхности	42,6305	0			0	0	0
11	ФЕР15-04-014-02	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности кремнийорганическая	0,51	2807,80325	14,101875	1431,98	61,34	7,19	12,947275	6,60311
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.11.1	ЗП=90,95*1,15*1,15; ЭММ=9,81*1,25*1,15; ЗПм=0*1,25*1,15; ТЗТ=9,79*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25*1,15	100 м2 окрашиваемой поверхности	120,281375	0			0	0	0
ИТОГО:						6273,24	1163,07	90,39		129,03089
								13,9		1,0557

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата	1163,07	1	1163,07
Машины и механизмы	90,39	1	90,39
Материалы	5019,78	1	5019,78
Итого по неучтенным материалам В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ			0
Транспортные расходы	0*0,02	2%	0
Итого			6273,24
Малярные работы при ремонте (9, 10)			
Накладные расходы	(139,81+0)*0,8	0,8	111,85
Сметная прибыль	(139,81+0)*0,5	0,5	69,91
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6)			
Накладные расходы	(104,4+0)*1,1*0,9	0,99	103,36
Сметная прибыль	(104,4+0)*0,7*0,85	0,6	62,64
Отделочные работы (7, 8, 11)			
Накладные расходы	(918,86+13,9)*1,05*0,9	0,95	886,12
Сметная прибыль	(918,86+13,9)*0,55*0,85	0,47	438,4
Итого Накладные расходы	1101,33	1	1101,33

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого Сметная прибыль	570,95	1	570,95
Итого			7945,52
Индекс СМР	7945,52*6,43	6,43	51089,69
Итого по разделу №2			51089,69

№3 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ФСЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	12,42 т	42,98 0	0 0	533,81	0	0 0		
13	ФСЦпг03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км	12,42 т	11,42	0	141,84		0		
ИТОГО:						0	0	0 0		0 0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13)			
Накладные расходы	(0+0)*1,28*0,9	1,15	0
Сметная прибыль	(0+0)*0,83*0,85	0,71	0
Итого по перевозке (с индексом СМР "автомобильные перевозки")	141,84*6,29	6,29	892,17
Итого по погрузке(с индексом СМР "автомобильные перевозки")	533,81*6,29	6,29	3357,66
Итого			4249,83

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			125095,95
Временные здания и сооружения	125095,95*0,003	0,3%	375,29
Итого			125471,24
Зимнее удорожание 1,29%*1,1	125471,24*0,01419	1,419%	1780,44
Итого			127251,68
Непредвиденные затраты	127251,68*0,02	2%	2545,03
Итого			129796,71
НДС	129796,71*0,18	18%	23363,41
ИТОГО			153160,12
ИТОГО договорная стоимость			**149737,23**

Сдал Директор ООО "Жилстройцентр" Трофимов К.Ю.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ г.ИВАНОВО ИНН 3702156244 "ЖИЛСТРОЙЦЕНТР" 1163702068375 ОГРН ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

м.п.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области"

Технический директор_____Кондратьев Р.А.

м.п.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Департамент ЖКХ Ивановской области

_____

м.п.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Представитель муниципалитета

_____

м.п.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял:Представитель управляющей компании

_____

м.п.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: ООО "Стройконтроль"

специалист _____Москвин О.Г.

м.п.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Представитель собственников МКД

_____

м.п.

(должность, подпись, расшифровка)