

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена Постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 г. № 100

Инвестор :  
 Заказчик (генподрядчик) : НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
 Ивановской области"  
 Подрядчик (субподрядчик) : ООО "Феникс"  
 Стройка : Капитальный ремонт  
 Объект : Капитальный ремонт инженерных сетей по адресу: п. Нерль, ул. Лесная, д. 26  
 (Дополнительные работы)

|                            |         |         |         |
|----------------------------|---------|---------|---------|
|                            | Код     |         |         |
| Форма по ОКУД              | 0322005 |         |         |
| по ОКПО                    |         |         |         |
| по ОКПО                    |         |         |         |
| по ОКПО                    |         |         |         |
| по ОКПО                    |         |         |         |
| Вид деятельности по ОКДП   |         |         |         |
| Договор подряда (контракт) | номер   | 38/2017 |         |
|                            | дата    | 13      | 11 2017 |
| Вид операции               |         |         |         |

|     |                 |                  |                 |            |
|-----|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| АКТ | Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|     | 2               | 21.02.2018       | с               | по         |
|     |                 |                  | 13.11.2017      | 21.02.2018 |

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

| № п/п                             | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество<br>ед. изм. | Стоимость на единицу, руб |              |           | Общая стоимость, руб. |                   |              |           | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин |                 |
|-----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------------|--------------|-----------|-----------------------|-------------------|--------------|-----------|---|-----------------|
|                                   |                                |                             |                        | Всего                     | Экспл. машин | Материалы | Всего                 | Основной зарплаты | Экспл. машин | Материалы | обслуживающ. машины                                 |                 |
|                                   |                                |                             |                        |                           |              |           |                       |                   |              |           | Основной зарплаты                                   | В т.ч. зарплаты |
| Раздел №1 Канализационная система |                                |                             |                        |                           |              |           |                       |                   |              |           |   |                 |
| 1                                 | 2                              | 3                           | 4                      | 5                         | 6            | 7         | 8                     | 9                 | 10           | 11        | 12  | 13              |

|     |  |   |  |           |      |         |         |        |      |         |         |          |
|-----|--|---|--|-----------|------|---------|---------|--------|------|---------|---------|----------|
| 1   | ФЕРр65-2-02<br><br>(0)   | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм                      | 0,26996                                | 731,64    | 10   | 0       | 197,51  | 194,81 | 2,7  | 0       | 85,3    | 23,02759 |
|     |  |   | 100 м трубопровода с фасонными частями | 721,64    | 4,32 |         |         |        | 1,17 | 0,32    | 0,08639 |          |
| 1.1 | 509-9899   | Строительный мусор и масса возвратных материалов  | 0,361746<br>т                          |           |      | 0       |         |        | 0    |         |         |          |
| 2   | ФЕР16-04-001-02<br><br>(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т.1.2 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм | 0,26996                                | 8019,9866 | 9,87 | 7166,84 | 2165,08 | 227,65 | 2,66 | 1934,76 | 85,008  | 22,94876 |
|     |  |   | 100 м трубопровода                     | 843,2766  | 1,02 |         |         |        | 0,28 | 0,075   | 0,02025 |          |
| 3   | Прайс  | Угол 110*90   | 18<br>шт                               |           |      | 50,58   | 910,44  |        |      | 910,44  |         |          |
| 4   | Прайс  | Угол 110*45   | 12<br>шт                               |           |      | 50,58   | 606,96  |        |      | 606,96  |         |          |
| 5   | Прайс  | Тройник 110*90  | 6<br>шт                                |           |      | 43,36   | 260,16  |        |      | 260,16  |         |          |
| 6   | Прайс  | Тройник 110*45  | 3<br>шт                                |           |      | 20,89   | 62,67   |        |      | 62,67   |         |          |
| 7   | Прайс  | Ревизия 110   | 3<br>шт                                |           |      | 32,45   | 97,35   |        |      | 97,35   |         |          |
| 8   | Прайс  | Хомут металл с резин. 110   | 9                                      |           |      | 11,97   | 107,73  |        |      | 107,73  |         |          |

|        |             |  |              |        |      |         |         |        |      |         |      |          |
|--------|-------------|--|--------------|--------|------|---------|---------|--------|------|---------|------|----------|
|        |             |  | шт           |        |      |         |         |        |      |         |      |          |
| 9      | Прайс       | Тройник 160*90   | 3            |        |      | 65,69   | 197,07  |        |      | 197,07  |      |          |
|        |             |  | шт           |        |      |         |         |        |      |         |      |          |
| 10     | Прайс       | Угол 160*90  | 1            |        |      | 30,22   | 30,22   |        |      | 30,22   |      |          |
|        |             |  | шт           |        |      |         |         |        |      |         |      |          |
| 11     | ФЕРр65-6-07 | Смена смывных труб с резиновыми манжетами. Прим. (Смена гофры к унитазу) | 0,06         | 3546,5 | 5,92 | 2633,58 | 212,79  | 54,42  | 0,36 | 158,01  | 100  | 6        |
|        | (0)         |  | 100 приборов | 907    | 0,68 |         |         |        | 0,04 |         | 0,05 | 0,003    |
| ИТОГО: |             |  |              |        |      |         | 2575,38 | 476,88 | 5,72 | 2092,77 |      | 51,97635 |
|        |             |  |              |        |      |         |         |        | 1,49 |         |      | 0,10964  |

| Наименование и значение множителей  | Значение                | Прямые        |
|---|-------------------------|---------------|
| Зарплата  | 476,88                  | 1 476,88      |
| Машины и механизмы  | 5,72                    | 1 5,72        |
| Материалы   | 2092,77                 | 1 2092,77     |
| Итого по неучтенным материалам В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ   |                         | 2272,6        |
| Транспортные расходы  | 2272,6*0,02             | 2% 45,45      |
| Итого   |                         | 4893,42       |
| Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)  |                         |               |
| Накладные расходы   | (194,81+1,17)*0,74      | 0,74 145,03   |
| Сметная прибыль   | (194,81+1,17)*0,5       | 0,5 97,99     |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3) |                         |               |
| Накладные расходы   | (227,65+0,28)*1,28*0,9  | 1,15 262,12   |
| Сметная прибыль   | (227,65+0,28)*0,83*0,85 | 0,71 161,83   |
| Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (11)  |                         |               |
| Накладные расходы   | (54,42+0,04)*1,03       | 1,03 56,09    |
| Сметная прибыль   | (54,42+0,04)*0,6        | 0,6 32,68     |
| Итого Накладные расходы   | 463,24                  | 1 463,24      |
| Итого Сметная прибыль   | 292,5                   | 1 292,5       |
| Итого   |                         | 5649,16       |
| Индекс СМР  | 5649,16*6,45            | 6,45 36437,08 |
| Итого по разделу  |                         | 36437,08      |

Раздел №2 Земляные работы

| 1 | 2   | 3   | 4                 | 5         | 6         | 7 | 8      | 9     | 10     | 11   | 12    | 13      |
|---|---|---|-------------------|-----------|-----------|---|--------|-------|--------|------|-------|---------|
| 1 | ФЕР01-01-009-02<br><br>(0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Разработка грунта в траншеях экскаватором "обратная лопата" с ковшом вместимостью 1 (1-1,2) м3, группа грунтов 2 (под канализационный трубопровод)                                    | 0,0432            | 2719,1625 | 2719,1625 | 0 | 117,47 | 0     | 117,47 | 0    | 0     | 0       |
|   |   | ЗП=0*1,15;<br>ЭММ=2175,33*1,25;<br>ЗПм=238,95*1,25;<br>ТЗТ=0*1,15;<br>ТЗТм=17,7*1,25  | 1000 м3<br>грунта | 0         | 298,6875  |   |        |       |        | 12,9 |       | 22,125  |
| 2 | ФЕР01-02-057-02<br><br>(0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (под канализационный трубопровод доработка траншеи вручную)                           | 0,048             | 1381,38   | 0         | 0 | 66,31  | 66,31 | 0      | 0    | 177,1 | 8,5008  |
|   |   | ЗП=1201,2*1,15;<br>ЭММ=0*1,25;<br>ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=154*1,15;<br>ТЗТм=0*1,25   | 100 м3 грунта     |           | 1381,38   | 0 |        |       |        | 0    |       | 0       |
| 3 | ФЕР01-01-004-02                                 | Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,4 (0,3-0,45) м3, группа грунтов 2 (под кольца КЦ 15-9 в кол-ве 12 шт, колодцев 3 шт) | 0,055             | 2623,214  | 2546,6125 | 0 | 144,28 | 4,21  | 140,06 | 0    | 9,821 | 0,54016 |

|   |                          |  |                    |          |          |        |        |        |        |        |         |         |
|---|--------------------------|--|--------------------|----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
|   | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=66,61*1,15;<br>ЭММ=2037,29*1,25;<br>ЗПм=501,8*1,25;<br>ТЗТ=8,54*1,15;<br>ТЗТм=37,17*1,25  | 1000 м3<br>грунта  | 76,6015  | 627,25   |        |        |        | 34,5   |        | 46,4625 | 2,55544 |
| 4 | ФЕР01-02-058-02          | Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2 (доработка ям под колодца вручную)                                      | 0,11               | 2511,6   | 0        | 0      | 276,28 | 276,28 | 0      | 0      | 322     | 35,42   |
|   | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=2184*1,15;<br>ЭММ=0*1,25;<br>ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=280*1,15;<br>ТЗТм=0*1,25  | 100 м3 грунта      | 2511,6   | 0        |        |        |        | 0      |        | 0       | 0       |
| 5 | ФЕР23-01-001-01          | Устройство основания под трубопроводы песчаного  | 0,24               | 743,0645 | 39,375   | 607,86 | 178,34 | 23     | 9,45   | 145,89 | 11,73   | 2,8152  |
|   | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=83,33*1,15;<br>ЭММ=31,5*1,25;<br>ЗПм=3,52*1,25;<br>ТЗТ=10,2*1,15;<br>ТЗТм=0,35*1,25   | 10 м3<br>основания | 95,8295  | 4,4      |        |        |        | 1,06   |        | 0,4375  | 0,105   |
| 6 | ФЕР01-01-033-05          | Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 2 (V колодца =7,99м3, V трубопровода в траншее = 0,24 м3) | 1,1139             | 413,1375 | 413,1375 | 0      | 460,19 | 0      | 460,19 | 0      | 0       | 0       |
|   | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=0*1,15;<br>ЭММ=330,51*1,25;<br>ЗПм=56,43*1,25;<br>ТЗТ=0*1,15;<br>ТЗТм=4,18*1,25   | 1000 м3<br>грунта  | 0        | 70,5375  |        |        |        | 78,57  |        | 5,225   | 5,82013 |

|   |            |  |       |  |  |       |        |  |        |  |
|---|------------|--|-------|--|--|-------|--------|--|--------|--|
| 7 | [408-0122] | Песок природный для строительных работ средний   | 39,6  |  |  | 55,26 | 2188,3 |  | 2188,3 |  |
|   |            |  | м3    |  |  |       |        |  |        |  |
| 8 |            | Земля от разработки грунта под траншеи и колодца | 71,79 |  |  | 0     | 0      |  | 0      |  |
|   |            |  | м3    |  |  |       |        |  |        |  |

ИТОГО: 3431,17    369,8    727,17    2334,19    47,27616  
127,03    9,43637

| Наименование и значение множителей                                      | Значение                 | Прямые           |
|---|--------------------------|------------------|
| Зарплата  | 369,8                    | 1    369,8       |
| Машины и механизмы  | 727,17                   | 1    727,17      |
| Материалы   | 2334,19                  | 1    2334,19     |
| Итого   |                          | 3431,16          |
| Земляные работы, выполняемые механизированным способом (1, 3, 6)        |                          |                  |
| Накладные расходы   | $(4,21+125,97)*0,95*0,9$ | 0,86    111,95   |
| Сметная прибыль   | $(4,21+125,97)*0,5*0,85$ | 0,43    55,98    |
| Земляные работы, выполняемые ручным способом (2, 4)                     |                          |                  |
| Накладные расходы   | $(342,59+0)*0,8*0,9$     | 0,72    246,66   |
| Сметная прибыль   | $(342,59+0)*0,45*0,85$   | 0,38    130,18   |
| Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (5) |                          |                  |
| Накладные расходы   | $(23+1,06)*1,3$          | 1,3    31,28     |
| Сметная прибыль   | $(23+1,06)*0,89*0,85$    | 0,76    18,29    |
| Итого Накладные расходы   | 389,89                   | 1    389,89      |
| Итого Сметная прибыль   | 204,45                   | 1    204,45      |
| Итого   |                          | 4025,5           |
| Индекс СМР  | 4025,5*6,45              | 6,45    25964,48 |
| Итого по разделу  |                          | 25964,48         |

| Раздел №3 Наружные сети |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |
|-------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| 1                       | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |

|     |   |  |  |            |         |          |         |        |        |         |         |          |
|-----|---|--|--|------------|---------|----------|---------|--------|--------|---------|---------|----------|
| 1   | ФЕР23-03-001-06<br><br>(0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром 1,5 м в мокрых грунтах<br><br>ЗП=1012,21*1,15;<br>ЭММ=1866,44*1,25;<br>ЗПм=155,12*1,25;<br>ТЗТ=111,6*1,15;<br>ТЗТм=11,49*1,25 | 0,1215   | 18079,4015 | 2333,05 | 14582,31 | 2196,65 | 141,43 | 283,47 | 1771,75 | 128,34  | 15,59331 |
|     |   |  | 10 м3<br>железобетонных и бетонных конструкций колод | 1164,0415  | 193,9   |          |         |        | 23,56  |         | 14,3625 | 1,74504  |
| 1.1 | [403-0120]                                      | Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 1500 мм   | -0,83592<br>м  |            |         | 806,47   |         |        |        | -674,14 |         |          |
| 1.2 | [403-3120]                                      | Плиты железобетонные покрытий, перекрытий и днищ   | -0,25029<br>м3                                       |            |         | 1382,9   |         |        |        | -346,13 |         |          |

ИТОГО:

1176,38    141,43    283,47    751,48    15,59331  
23,56    1,74504

| Наименование и значение множителей                                      | Значение            | Прямые          |
|---|---------------------|-----------------|
| Зарплата  | 141,43              | 1    141,43     |
| Машины и механизмы  | 283,47              | 1    283,47     |
| Материалы   | 751,48              | 1    751,48     |
| Итого   |                     | 1176,38         |
| Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (1) |                     |                 |
| Накладные расходы   | (141,43+23,56)*1,3  | 1,3    214,49   |
| Сметная прибыль   | (141,43+23,56)*0,89 | 0,89    146,84  |
| Итого Накладные расходы   | 214,49              | 1    214,49     |
| Итого Сметная прибыль   | 146,84              | 1    146,84     |
| Итого   |                     | 1537,71         |
| Индекс СМР  | 1537,71*6,45        | 6,45    9918,23 |
| Итого по разделу  |                     | 9918,23         |

Раздел №4 Общестроительные работы

| 1      | 2            | 3   | 4               | 5     | 6 | 7 | 8       | 9       | 10 | 11 | 12   | 13     |
|--------|--------------|---|-----------------|-------|---|---|---------|---------|----|----|------|--------|
| 1      | ФЕРр66-10-03 | Очистка камер от сухого ила и грязи без труб и арматуры | 32              | 33,44 | 0 | 0 | 1070,08 | 1070,08 | 0  | 0  | 4,32 | 138,24 |
|        | (0)          |   | 1 м3 ила, грязи | 33,44 | 0 |   |         |         | 0  |    | 0    | 0      |
| ИТОГО: |              |   |                 |       |   |   | 1070,08 | 1070,08 | 0  | 0  |      | 138,24 |
|        |              |   |                 |       |   |   |         |         | 0  |    |      | 0      |

| Наименование и значение множителей                          |  | Значение         | Прямые   |
|---|--|------------------|----------|
| Зарплата  |  | 1070,08          | 1070,08  |
| Машины и механизмы  |  | 0                | 0        |
| Материалы   |  | 0                | 0        |
| Итого   |  |                  | 1070,08  |
| Наружные инженерные сети при ремонте: разборка, очистка (1) |  |                  |          |
| Накладные расходы   |  | (1070,08+0)*0,74 | 791,86   |
| Сметная прибыль   |  | (1070,08+0)*0,5  | 535,04   |
| Итого Накладные расходы                                     |  | 791,86           | 791,86   |
| Итого Сметная прибыль                                       |  | 535,04           | 535,04   |
| Итого   |  |                  | 2396,98  |
| Индекс СМР  |  | 2396,98*6,45     | 15460,52 |
| Итого по разделу  |  |                  | 15460,52 |

| Раздел №5 Погрузка и перевозка мусора |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |
|---------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| 1                                     | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |



|        |                   |  |           |       |   |   |         |   |   |   |   |   |   |   |   |
|--------|-------------------|--|-----------|-------|---|---|---------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1      | ФСЦпг01-01-01-039 | Погрузочные работы:<br>Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перегной) (Погрузка земли, оставшейся не использованной от разработки грунта, из которой 42м3 земли от разработки грунта по акту к смете по Договору) | 101,052   | 3,96  | 0 | 0 | 400,17  | 0 | 0 | 0 |   |   |   |   |   |
|        |                   |  | т         | 0     | 0 |   |         |   | 0 |   |   |   |   |   |   |
| 2      | ФСЦпг01-01-01-041 | Погрузочные работы:<br>Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную  | 0,361746  | 42,98 | 0 | 0 | 15,55   | 0 | 0 | 0 |   |   |   |   |   |
|        |                   |  | т         | 0     | 0 |   |         |   | 0 |   |   |   |   |   |   |
| 3      | ФСЦпг03-21-01-010 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км  | 101,41375 | 11,42 | 0 | 0 | 1158,15 | 0 | 0 | 0 |   |   |   |   |   |
|        |                   |  | т         |       |   |   |         |   |   |   |   |   |   |   |   |
| ИТОГО: |                   |  |           |       |   |   |         |   |   |   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

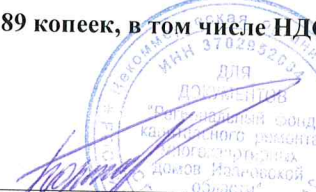

| Наименование и значение множителей                            | Значение     | Прямые |         |
|---|--------------|--------|---------|
| Итого по перевозке (с индексом СМР "автомобильные перевозки") | 1158,15*6,31 | 6,31   | 7307,93 |
| Итого по погрузке(с индексом СМР "автомобильные перевозки")   | 415,72*6,31  | 6,31   | 2623,19 |
| Итого по разделу  |              |        | 9931,12 |

| Наименование и значение множителей  | Значение           | Прямые    |
|---|--------------------|-----------|
| Итого   |                    |           |
| Временные здания и сооружения 0,3%  |                    | 97711,43  |
| Итого   | 97711,43*0,003     | 293,13    |
| Производство работ в зимнее время ГСНр-81-05-02-2001 п.2.4 Внутренние санитарно-технические устройства 0,6%*1,1 | 98004,56*0,006*1,1 | 98004,56  |
| Итого   |                    | 646,83    |
| Договорной коэффициент снижения цены K=0,9802071  | 98651,39*0,9802071 | 98651,39  |
| Итого   |                    | 96698,79  |
| НДС   |                    | 96698,79  |
| ИТОГО по акту   | 96698,79*0,18      | 17405,78  |
|   |                    | 114104,57 |

**Итого по акту к оплате 86033 (восемьдесят девять тысяч тридцать три) рубля 89 копеек, в том числе НДС-18%**


Технический директор НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области"

Заказчик (Генподрядчик)  
М.П.


  
подпись  
  
Борисов П.П.  
расшифровка подписи

Подрядчик (Субподрядчик)  
М.П.

Директор ООО "Феникс"

  
подпись  
Погонов А.Е.  
расшифровка подписи

Строительный контроль  
М.П.

  
подпись  
Моисев О.З.  
расшифровка подписи

"СОГЛАСОВАНО"

Представитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области

  
подпись  
Борисова Т.О.  
расшифровка подписи

Представитель Управляющей компании

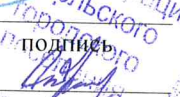
Кв 7 Рязанова АИ

  
подпись  
Иванова С.В.  
расшифровка подписи

Представитель собственников

  
подпись  
расшифровка подписи

Представитель муниципалитета

  
подпись  
расшифровка подписи