Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилстройцентр"

Стройка -Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей (электромонтажные работы) по адресу: д. Коляново, ул. Загородная д. 13

Объект - дополнительные работы в счет непредвиденных затрат

	Код
Форма по ОКУД	322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	53/2018
дата	11.01.2018
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	01.10.2018	11.01.2018	01.10.2018

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: цена за единицу, руб.	Выполнено работ: стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Прочие работы							
1	**1**	**Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2** *(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)* *НР (33,04 руб.): 95%=105%*0.9 от ФОТ* *СП (16,35 руб.): 47%=55%*0.85 от ФОТ*	**ФЕР15-04-030-04** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр*	100 м2	**0,048**	**815,45**	**39,14**
2	**2**	**Краска для наружных работ: защитная, марки МА-015** *(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	**ФССЦ-14.4.02.04-0004** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр*	т	**0,0004**	**15707**	**6,28**

1	2	3	4	5	6	7	8
3	3	**Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича** *НР (3,65 руб.): 78% от ФОТ* *СП (2,34 руб.): 50% от ФОТ*	**ФЕРр69-2-1** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр*	100 шт	**0,1**	**46,83**	**4,68**
4	4	**Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1** *НР (3,51 руб.): 78% от ФОТ* *СП (2,25 руб.): 50% от ФОТ*	**ФЕРр69-2-2** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр*	100 шт	**0,1**	**45,04**	**4,5**
5	5	**Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к расценке 69-2-1** *НР (4,2 руб.): 78% от ФОТ* *СП (2,69 руб.): 50% от ФОТ*	**ФЕРр69-2-3** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр*	100 шт	**0,1**	**53,82**	**5,38**
6	6	**Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ** *(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)* *НР (95,3 руб.): 110%=122%*0.9 от ФОТ* *СП (58,92 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ*	**ФЕР08-07-001-02** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр*	100 м2	**0,2**	**557,72**	**111,54**
7	7	**Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен** *(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)* *НР (8,46 руб.): 95%=105%*0.9 от ФОТ* *СП (4,18 руб.): 47%=55%*0.85 от ФОТ*	**ФЕР15-04-005-03** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр*	100 м2	**0,02**	**735,94**	**14,72**
8	8	**Краска водоэмульсионная для внутренних работ** *(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)*	**ФССЦ-14.3.02.01-0223** *Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр*	т	**0,0013**	**19973,67**	**25,97**

Итого прямые затраты по акту в базисных ценах	212,21
Накладные расходы	148,16
Сметная прибыль	86,96
Итоги по акту:	
Отделочные работы	148,14
Прочие ремонтно-строительные работы	33,20
Конструкции из кирпича и блоков	265,99
Итого	447,33

1	2	3	4	5	6	7	8
Всего с учетом "Индекс на 2 квартал 2017 г. СМР=6,74"							
НДС 18%							3015,00
ВСЕГО по акту							542,70
							3557,70

Сдал : Директор ООО "Жилстройцентр" *(подпись)* *(расшифровка)* Трофимов К.Ю.

м.п.

Принял: Технический директор НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области" *(подпись)* *(расшифровка)* Борисов П.П.

м.п.

Специалист *(подпись)* *(расшифровка)*

Принял: Департамент ЖКХ Ивановской области *(подпись)* *(расшифровка)*

м.п.

Ознакомлен: Представитель управляющей компании *(подпись)* *(расшифровка)*

м.п.

Принял: Специалист ООО "Стройконтроль" *(подпись)* *(расшифровка)* Москвин О.Г.

м.п.

Принял: Представитель собственников МКД *(подпись)* *(расшифровка)*

м.п.

Согласовано: Представитель муниципалитета *(подпись)* *(расшифровка)*

м.п.