

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик (Генподрядчик) - Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»

Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Строитель"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в МКД, расположенном по адресу: Ивановская область, г.Иваново, ул.Красных Зорь,д.1 Литер А (капитальный ремонт кровли)

Объект - г.Иваново, ул.Красных Зорь,д.1 Литер А

| | |
|----------------------------------|------------|
| Форма по ОКУД | Код |
| то ОКПО | 0322005 |
| то ОКПО | |
| то ОКПО | |
| Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) номер | 51/2017 |
| дата | 10.11.2017 |
| Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| 10 | 21.11.2018 | 10.11.2017 | 21.11.2018 |

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета на Капитальный ремонт кровли по адресу: г.Иваново, ул.Красных Зорь,д.1 Литер А (непредвиденные работы)

| № пп | Обоснование | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | Обоснование, индекс | Общая стоимость, руб. | | | | Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин | |
|--|-------------|-----------------------------|----------|------|-------------------------|-------------|-------|---------------------|-----------------------|---------------------|-------------|-------|---------------------------------------|---------------------|
| | | | | | Всего | Экспл. маш. | Мат-ы | | Всего | в т.ч. оплата труда | Экспл. маш. | Мат-ы | Обслуж-х машины | |
| | | | | | | | | | | | | | оплата труда | в т.ч. оплата труда |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Раздел 1. Непредвиденные работы | | | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|---|--|---|------------------|------|---------|-------|---------|---|------|-----|----|------|---------|-------|
| 1 | ФЕРр58-5-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон | 100 м | 1,05 | 3598,85 | 31,6 | 3227,16 | 1 Индекс на СМР 4 кв 2016- Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695- ХМ/09- многоквартир ные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67 | 3779 | 357 | 33 | 3389 | 39,87 | 41,86 |
| | | НР (1976 руб.): 83% от ФОТ (2381 руб.) СП (1548 руб.): 65% от ФОТ (2381 руб.) | | | 340,09 | | | | | | | | | |
| 2 | ФЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство желобов: подвесных | 100 м желобов | 1,1 | 6792,84 | 28,69 | 6456,03 | 1 Индекс на СМР 4 кв 2016- Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695- ХМ/09- многоквартир ные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67 | 7472 | 339 | 32 | 7101 | 36,1215 | 39,73 |
| | | НР (2463 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (2281 руб.) СП (1260 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (2281 руб.) | | | 308,12 | 2,7 | | | | | 3 | | 0,2 | 0,22 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|---|--|--|--------------------|------|--------|-------|-------|---|------|-----|-----|------|--------|-------|
| 3 | ФЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство слуховых окон | 1 слуховое окно | 5 | 392,81 | 27,58 | 300,2 | 1 Индекс на СМР 4 кв 2016- Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695- ХМ/09- многоквартир ные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67 | 1964 | 325 | 138 | 1501 | 7,6245 | 38,12 |
| | | НР (2366 руб.): 118%*0.9 от ФОТ (2228 руб.) СП (1193 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (2228 руб.) | | | 65,03 | 1,86 | | | | | 9 | | 0,1375 | 0,69 |
| 4 | ФССЦ-203-0251 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Створки оконные для жилых зданий площадь: 0,3-0,4 м2 | м2 | -2,5 | 151,4 | | 151,4 | 1 Индекс на СМР 4 кв 2016- Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695- ХМ/09- многоквартир ные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67 | -379 | | | -379 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|--|---|---|----|-----|-------|---|-------|---|---------------|------|------|-------|------|--------|
| 5 | ФССЦ-203-0177 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции: с жалюзийной решеткой (1500x600 5шт) | м2 | 4,5 | 421,8 | | 421,8 | 1 Индекс на СМР 4 кв 2016- Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695-ХМ/09-многоквартирные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67 | 1898 | | | 1898 | | |
| Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г. | | | | | | | | | 14734 | 1021 | 203 | 13510 | | 119,71 |
| Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс на СМР 4 кв 2016-Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695-ХМ/09-многоквартирные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67) | | | | | | | | | 98275 | 6810 | 1353 | 90112 | | 119,71 |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 6805 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 4001 | | | | | |
| Итого по акту: | | | | | | | | | | | | | | |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | | | | | | | | | 28730 | | | | | 41,86 |
| Кровли | | | | | | | | | 53561 | | | | | 39,73 |
| | | | | | | | | | | | | | 0,22 | |
| Деревянные конструкции | | | | | | | | | 26790 | | | | | 38,12 |
| | | | | | | | | | | | | | 0,69 | |
| Итого | | | | | | | | | 109081 | | | | | 119,71 |
| | | | | | | | | | | | | | 0,91 | |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | 90112 | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | 1353 | | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | 6890 | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 6805 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 4001 | | | | | |
| ВЗиС 0,4% | | | | | | | | | 436 | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | 109517 | | | | | |
| ЗУ 1,02*1,1 1,122% | | | | | | | | | 1229 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|--|---|---|---|---|---|---|---|---|--------|----|----|----|------|--------|
| Итого | | | | | | | | | 110746 | | | | | |
| Компенсация НДС (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,183+СП*0,15)*0,18 | | | | | | | | | 16781 | | | | | |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | | | 127527 | | | | | 119,71 |
| | | | | | | | | | | | | | 0,91 | |

Сдал : Директор ООО "Строитель" Камбулатов М.А.

Принял: И.о. генерального директора Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»
Борисов П.П.

Ведущий специалист ОСК Носков Д.А.

Консультант управления жилищной политики Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области Маслов А.С.

Инженер технического надзора ООО "Юниорст" Ковеня Д.В.

Представитель собственников помещения Маслов А.С.

Представитель Управляющей компании Маслова И.Р.

Представитель администрации Васильев К.П.

