

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик (Генподрядчик) - Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Строитель"
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в МКД, расположенном по адресу: Ивановская область, г.Иваново, ул.Красных Зорь,д.1 Литер Г (капитальный ремонт кровли)
 Объект - г.Иваново, ул.Красных Зорь,д.1 Литер Г

| | |
|----------------------------------|------------|
| Форма по ОКУД | Код |
| по ОКПО | 0322005 |
| по ОКПО | |
| по ОКПО | |
| Вид деятельности по ОКДП | |
| Договор подряда (контракт) номер | 51/2017 |
| дата | 10.11.2017 |
| Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| 6 | 26.09.2018 | 10.11.2017 | 26.09.2018 |

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета на Капитальный ремонт кровли по адресу: г.Иваново, ул.Красных Зорь,д.1 Литер Г (непредвиденные расходы)

| № пп | Обоснование | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | Обоснование, индекс | Общая стоимость, руб. | | | | Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин | |
|---|-------------|-----------------------------|----------|------|-------------------------|---------------------------------|-------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------------------------|-------|---------------------------------------|-------|
| | | | | | Всего | Экспл. маш. в т.ч. оплата труда | Мат-ы | | Всего | в т.ч. оплата труда | Экспл. маш. в т.ч. оплата труда | Мат-ы | Обслуж-х машины | |
| | | | | | | | | | | | | | на ед-цу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Раздел 1. Непредвиденные расходы | | | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|---|--|--|-----------------|----|--------|-------|-------|--|------|-----|-----|------|--------|-------|
| 1 | ФЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство слуховых окон | 1 слуховое окно | 6 | 392,81 | 27,58 | 300,2 | 1 Индекс на СМР 4 кв 2016- Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695-ХМ/09- многоквартирные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67 | 2357 | 390 | 165 | 1802 | 7,6245 | 45,75 |
| | | (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2840 руб.): 118%*0.9 от ФОР (2674 руб.) СП (1432 руб.): 63%*0.85 от ФОР (2674 руб.) | | | 65,03 | 1,86 | | | | | 11 | | 0,1375 | 0,83 |
| 2 | ФССЦ-203-0251 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Створки оконные для жилых зданий площадь: 0,3-0,4 м2 | м2 | -3 | 151,4 | | 151,4 | 1 Индекс на СМР 4 кв 2016- Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695-ХМ/09- многоквартирные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67 | -454 | | | -454 | | |
| | | (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|--|--|---|-------|-------|---------|-------|--------|--|-------|------|------|-------|----------|-------|
| 3 | ФССЦ-203-0177 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции: с жалюзийной решеткой (1500x600 6шт) | м2 | 5,4 | 421,8 | | 421,8 | 1 Индекс на СМР 4 кв 2016- Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695-ХМ/09- многоквартирные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67 | 2278 | | | 2278 | | |
| | | <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> | | | | | | | | | | | | |
| 4 | ФЕРр58-5-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью | 100 м | 0,045 | 4809,77 | 72,49 | 3165,7 | 1 Индекс на СМР 4 кв 2016- Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695-ХМ/09- многоквартирные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67 | 216 | 71 | 3 | 142 | 184,2415 | 8,29 |
| | | <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (393 руб.): 83% от ФОТ (474 руб.) СП (308 руб.): 65% от ФОТ (474 руб.)</i> | | | 1571,58 | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г. | | | | | | | | | 4397 | 461 | 168 | 3768 | | 54,04 |
| | | | | | | | | | | | 11 | | | 0,83 |
| Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс на СМР 4 кв 2016-Минстрой России Письмо от 09.12.2016 г. № 41695-ХМ/09-многоквартирные жилые дома ОЗП=6,67; ЭМ=6,67; ЗПМ=6,67; МАТ=6,67) | | | | | | | | | 29328 | 3075 | 1121 | 25132 | | 54,04 |
| | | | | | | | | | | | 73 | | | 0,83 |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 3233 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 1740 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|--------------|----|----|----|--------------|
| Итого по акту: | | | | | | | | | | | | | | |
| Деревянные конструкции | | | | | | | | | | 32159 | | | | 45,75 |
| | | | | | | | | | | | | | | 0,83 |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | | | | | | | | | | 2142 | | | | 8,29 |
| Итого | | | | | | | | | | 34301 | | | | 54,04 |
| | | | | | | | | | | | | | | 0,83 |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | | 25132 | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | | 1121 | | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | | 3148 | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | 3233 | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | 1740 | | | | |
| Компенсация НДС (МАТ+(ЭМ-ЗГПМ)+НР*0,183+СП*0,15)*0,18 | | | | | | | | | | 4866 | | | | |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | | | | 39167 | | | | 54,04 |
| | | | | | | | | | | | | | | 0,83 |

Сдал : Директор ООО "Строитель"

Принял: Технический директор Некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»

Специалист ОСК

Консультант управления жилищной политики Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области

Инженер технического надзора ООО "Юниаст" Ковень Д.В.

Представитель собственников помещения МКД

Представитель Управляющей компании

Представитель администрации

