

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ КРЫШИ (1 ЭТАП)  
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:  
Г. ИВАНОВО, 10-Й ПРОЕЗД, Д.18**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Сметная документация**

**112/2019-СМ**

**ТОМ 2**

г. Иваново  
2019

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГЕНПРОЕКТ»**

Свидетельство №0610.00-2017-3702112247-п-140 от 29 июня 2017 г.

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ КРЫШИ (1 ЭТАП)  
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:  
Г. ИВАНОВО, 10-Й ПРОЕЗД, Д.18**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Сметная документация**

**112/2019-СМ**

**ТОМ 2**

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

**Генеральный директор**

**Главный инженер проекта**



**Ятманова Н.Г.**

**Ятманов Д.И.**

**г. Иваново  
2019**

## Содержание тома 2


Обозначение	Наименование	Примечание
112/2019-СМ.СТ2	Состав тома 2	
112/2019-СРД	Состав рабочей документации.	
112/2019-СМ	Сметная документация	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

112/2019-СМ.СТ1					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.19
Содержание тома 2					
		Стадия	Лист	Листов	
		Р	1	1	
ООО "Генпроект" г. Иваново					


### Состав рабочей документации.

Том	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1.	112/2019-АС	Архитектурно-строительные решения	
2.	112/2019-СМ	Сметная документация.	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						112/2019-СРД			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
					09.19	Состав рабочей документации	Р	1	1
		Ятманов				ООО "Генпроект" г. Иваново			

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 16 февраля 2017 № 58

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«13» августа 2018 г.

№000000000000000000000000001769

**Ассоциация – Саморегулируемая организация «Профессиональное объединение проектировщиков Московской области «Мособлпроект»**  
140005, Московская область, гор. Люберцы, ул. Комсомольская, д. 15А, 15 этаж, пом. 10,  
<http://www.mopp.su>  
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-140-27022010

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН 3702112247; Общество с ограниченной ответственностью "Генпроект"; (ООО "Генпроект"); 153002, г. Иваново, ул. Шестернина, д. 3, офис 315; Регистрационный номер в реестре членов: 610; Дата регистрации в реестре членов: 29.06.2017 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение Совет Ассоциации №305-06/17 от 29.06.2017 г. действует с 29.06.2017 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального	Имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) Имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору

	<p>строительства (кроме объектов использования атомной энергии);</p> <p>в) в отношении объектов использования атомной энергии</p>	<p>подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</p> <p>Отсутствует право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов использования атомной энергии</p>
5	<p>Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда</p>	<p>Не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации)</p> <p>Имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)</p> <p>Имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</p> <p>Отсутствует право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, в отношении объектов использования атомной энергии</p>
6	<p>Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств</p>	<p>Не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации)</p>
7	<p>Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства</p>	

Генеральный директор



Муравьева А.М.

М.П.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к сводному сметному расчету стоимости «Капитальный ремонт крыши (1 этап) многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, 10-й Проезд, д. 18».

Местонахождение объекта: г. Иваново, 10-й Проезд, д. 18.

Стоимость строительства определена базисно-индексным методом в базе ФСНБ-2001 в редакции приказа Минстроя РФ № 408/пр от 18.07.2019 года. Локальный расчёт составлен по федеральным единичным расценкам ФЕР-2001 (ред. 2017 г., доп. 5), ФЕРр-2001 (ред. 2017 г., доп. 4), федеральным сборникам сметных цен ФССЦ 2001 (ред. 2017 г., доп. 5), ФСЦПГ 2001 (ред. 2017 г., доп. 5) согласно методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004. Методика применения сметных норм, утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2016 г. №1028/пр. Методические рекомендации по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.02.2017 г. №81/пр.

Для определения сметной стоимости применены следующие нормативы:

1. Сметная стоимость пересчитана в текущие цены в соответствии с письмом Минстроя РФ № 17798-ДВ/09 от 17.05.2019 г (2 квартал 2019г.). СМР -7,37; автомобильные перевозки – 6,95.
2. Для работ, выполняемых при ремонте, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве применены коэффициенты 1,15; 1,25 согласно п 8,71 Методика применения сметных норм, утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2016 г. №1028/пр.
3. Стоимость ресурсов определена по сборнику сметных цен на основные строительные ресурсы ФССЦ 2001. При отсутствии данных стоимость материалов определена по прайс-листам производителей и поставщиков с учетом затрат на транспорт в размере 2%.
4. Накладные расходы приняты в процентах от ФОТ рабочих-строителей и механизаторов по методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве - МДС81-33.2004; письмо Минстроя России от 13.07.2018 N 31009-ОГ/09 «По вопросу применения понижающих коэффициентов к нормативам накладных расходов и сметной прибыли
5. Сметная прибыль принята в процентах от ФОТ рабочих-строителей и механизаторов по методическим указаниям по определению величины сметной прибыли в строительстве - МДС81-25.2004: письмо Минстроя России от 13.07.2018 N 31009-ОГ/09 «По вопросу применения понижающих коэффициентов к нормативам накладных расходов и сметной прибыли
6. Стоимость проектных работ составляет 50637,54 рублей без учета НДС.
7. Стоимость проверки сметной документации – 3500 рублей, в т. ч. НДС 20%.
8. Осуществление строительного контроля 2,14% согласно постановления Правительства РФ от 21.06.2010 №468.
9. Резерв средств на непредвиденные затраты 2% согласно МДС 81-35.2004 п.4.96.
10. Сметная стоимость по объекту «Капитальный ремонт крыши (1 этап) многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, 10-й Проезд, д. 18» составляет:  
В текущих ценах на 2 квартал 2019 года 2507.5 тыс. руб., в т. ч. НДС 20% - 417,92 тыс. руб.

Составил



Шишкина О. В.

Заказчик НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»

(наименование организации)

"Утвержден" " \_\_\_\_\_ г.

Сводный сметный расчет в сумме 2507,5 тыс.руб.В том числе возвратных сумм 0 тыс.руб.

(ссылка на документ об утверждении)

" \_\_\_\_\_ г.

## СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Капитальный ремонт крыши (1 этап) многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, 10-й Проезд, д. 18




Составлен(а) в ценах по состоянию на 2 квартал 2019г.

тыс.руб.

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Глава 1. Подготовка территории строительства					
		Итого по главе 1	0	0	0	0	0
		Глава 2. Основные объекты строительства					
1	Локальная смета №1	на Капитальный ремонт крыши (1 этап) многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, 10-й Проезд, д. 18	1955,93	0	0	0	1955,93
		Итого по главе 2	1955,93	0	0	0	1955,93
		Итого по главам 1-2	1955,93	0	0	0	1955,93
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения					
		Итого по главе 3	0	0	0	0	0
		Итого по главам 1-3	1955,93	0	0	0	1955,93
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства					
		Итого по главе 4	0	0	0	0	0
		Итого по главам 1-4	1955,93	0	0	0	1955,93
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи					
		Итого по главе 5	0	0	0	0	0

		Итого по главам 1-5	1955,93	0	0	0	1955,93
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения					
		Итого по главе 6	0	0	0	0	0
		Итого по главам 1-6	1955,93	0	0	0	1955,93
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории					
		Итого по главе 7	0	0	0	0	0
		Итого по главам 1-7	1955,93	0	0	0	1955,93
		Глава 8. Временные здания и сооружения					
		Итого по главе 8	0	0	0	0	0
		Итого по главам 1-8	1955,93	0	0	0	1955,93
		Глава 9. Прочие работы и затраты					
		Итого по главе 9	0	0	0	0	0
		Итого по главам 1-9	1955,93	0	0	0	1955,93
		Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль					
2	Постан. Правительства РФ от 21.06.2010 №468	Осуществление строительного контроля - 2,14%	0	0	0	39,12	39,12
		Итого по главе 10	0	0	0	39,12	39,12
		Итого по главам 1-10	1955,93	0	0	39,12	1995,05
		Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров для строящегося объекта капитального строительства					
		Итого по главе 11	0	0	0	0	0
		Итого по главам 1-11	1955,93	0	0	39,12	1995,05
		Глава 12. Проектные и изыскательские работы					
3	Договор	Проектирование	0	0	0	50,64	50,64
4		Проверка сметной документации	0	0	0	2,92	2,92
		Итого по главе 12	0	0	0	53,56	53,56
		Итого по главам 1-12	1955,93	0	0	92,68	2048,61
5	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные расходы 2%	39,12	0	0	1,85	40,97
		Итого	1995,05	0	0	94,53	2089,58
6		Коэффициент НДС 20%	399,01	0	0	18,91	417,92
		Итого по смете	2394,06	0	0	113,44	2507,5

	Всего возвратных сумм	0	0	0	0	0
--	-----------------------	---	---	---	---	---

Руководитель проектной организации	[подпись (инициалы, фамилия)]		Ятманова Н.Г.
Главный инженер проекта	[подпись (инициалы, фамилия)]		Ятманов Д. И.
Начальник	отдела		Шишкина О.В.
Заказчик	(наименование)	[подпись (инициалы, фамилия)]	
	[должность, подпись (инициалы, фамилия)]		

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши (1 этап) многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, 10-й Проезд, д. 18

Объект

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на Капитальный ремонт крыши (1 этап) многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, 10-й Проезд, д. 18

Основание

Сметная стоимость - 1955,933 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 2467,52 чел-ч

Сметная заработная плата - 21,753 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г.с индексацией в цены 2 квартала 2019 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Материалы	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Материалы	обслуживающ. машины	
					Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты						В т.ч. зарплаты	На един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Демонтаж													
1	ФЕР46-04-008-02  (0)	Разборка покрытий кровель: из листовой стали  V=529,5/100+194,7/100	7,242  100 м2	79,44  66,92	12,52  0	0	575,3	484,63	90,67  0	0	8,58  0	62,13636  0	
2	ФЕРр58-3-02  (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали водосточных труб с земли и подмостей  V=6*15/100	0,9  100 м	88,54  88,54	0  0	0	79,69	79,69	0  0	0	11,04  0	9,936  0	
2.1	01.7.07.07	Строительный мусор	0,2925 т			0				0			

3	ФЕРр58-1-01  (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами V=529,5/100	5,295 100 м2	160,11 120,37	39,74 6,21	0	847,78	637,36	210,42 32,88	0	15,16 0,46	80,2722 2,4357
3.1	[01.7.07.07]	Строительный мусор	7,413 т			0				0		
4	ФЕРр58-4-01  (0)	Разборка парапетных решеток V=114/100	1,14 100 м	118,1 116,48	1,62 0	0	134,63	132,79	1,85 0	0	14,8 0	16,872 0
4.1	[01.7.07.07]	Строительный мусор	0,912 т			0				0		
5	ФЕРр58-2-01  (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных V=4/100	0,04 100 шт.	2720,29 2709,92	10,37 0	0	108,81	108,4	0,41 0	0	341,3 0	13,652 0
5.1	01.7.07.07	Строительный мусор	0,224 т			0				0		
6	ФЕР12-01-014-02  (0)	Разборка утепления покрытий: керамзитом ЗП=23,71*0,8; ЭММ=30,17*0,8; ЗПм=3,83*0,8; Мат=0*0; ТЗТ=3,04*0,8; ТЗТм=0,34*0,8	88,6 м3	43,11 18,97	24,14 3,06	0	3819,55	1680,74	2138,8 271,12	0	2,432 0,272	215,4752 24,0992
7	ФЕРр69-10-01  (0)	Антисептирование древесины: водными растворами V=704/100	7,04 100 м2	89,74 21,41	1,31 0,23	67,02	631,77	150,73	9,22 1,62	471,82	2,51 0,02	17,6704 0,1408

Канализационные стояки

8	ФЕР13-06-003-01  (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.8.7.1	Очистка поверхности щетками ЗП=7,68*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,9*1,15; ТЗТм=0*1,25	12 м2	8,83 8,83	0 0	0	105,96	105,96	0 0	0	1,035 0	12,42 0
---	---	--	----------	--------------	--------	---	--------	--------	--------	---	------------	------------

9	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	0,12	279,28	11,53	202,72	33,51	7,8	1,38	24,33	6,1065	0,73278
	(0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.8.7.1	V=12/100; ЗП=56,55*1,15; ЭММ=9,22*1,25; ЗПм=0,22*1,25; ТЗТ=5,31*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	100 м2	65,03	0,28				0,03		0,025	0,003
10	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза	0,12	657,47	15,03	562,54	78,9	9,59	1,8	67,5	8,809	1,05708
	(0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.8.7.1	V=12/100; ЗП=34,74*1,15*2; ЭММ=6,01*1,25*2; ЗПм=0,22*1,25*2; Мат=281,27*2; ТЗТ=3,83*1,15*2; ТЗТм=0,02*1,25*2	100 м2	79,9	0,55				0,07		0,05	0,006

## Восстановление кирпичной кладки

11	ФЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	2	246,41	2,13	124,75	492,82	239,06	4,26	249,5	14,63	29,26
	(0)	V=1+1	м3	119,53	0				0		0	0
11.1	[05.2.03.17-0004]	Кирпич силикатный полнотелый утолщенный, размером 250х120х88 мм, марка: 150	0,4 1000 шт.			850,9				340,36		
11.2	[06.1.01.05-0037]	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 150	0,4 1000 шт.			2027				810,8		

12	ФЕРр61-2-11	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,154	2425,07	20,94	1140,25	373,46	194,64	3,22	175,6	142,65	21,9681
	(0)	V=15,4/100	100 м2	1263,88	9,05				1,39		0,67	0,10318
12.1	[01.7.07.07]	Строительный мусор	0,52052 т			0				0		
13	ФЕР15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности	0,6	259,91	6,76	105,72	155,95	88,46	4,06	63,43	15,87	9,522
	(0) Приказ N1028 от 29.12.2016 п.8.7.1	V=60/100; ЗП=128,2*1,15; ЭММ=5,41*1,25; ЗПм=0,93*1,25; ТЗТ=13,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	100 м2	147,43	1,16				0,7		0,1	0,06
13.1	14.3.02.01-0103	Краска акриловая водно-дисперсионная "БИРСС Фасад- Колор", тон средний	0,0228 т			35830,95				816,95		
13.2	14.3.01.02-0101	Грунтовка акриловая: ВД-АК-133	0,0078 т			11594,98				90,44		

## Замена кобылок

14	ФЕРр58-5-04	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена стропильных ног из досок	1,3	2559,69	13,36	1409,71	3327,6	1477,61	17,37	1832,62	133,25	173,225
	(0)	V=130/100	100 м	1136,62	2,2				2,86		0,19	0,247
14.1	[08.3.03.06-0001]	Проволока вязальная	15,6 кг			9,5				148,2		
14.2	[01.7.07.07]	Строительный мусор	0,7332 т			0				0		

## Слуховые окна

15	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	4	300,59	19,55	224,49	1202,36	226,2	78,2	897,96	6,63	26,52
	(0)		шт.	56,55	2,77				11,08		0,22	0,88

16	[19.2.03.02-0143]	Решетки вентиляционные алюминиевые "АРКОС" типа: АРН размером 500x1000 мм	4  шт.			934,79	3739,16		3739,16			
Кровельное покрытие												
17	ФЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	6,52	967,89	37,59	851,5	6310,64	513,78	245,09	5551,78	9,016	58,78432
	(0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.8.7.1	V=652/100; ЗП=68,52*1,15; ЭММ=30,07*1,25; ЗПм=2,69*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,21*1,25	100 м2	78,8	3,36				21,91		0,2625	1,7115
18	[12.1.02.06-0022]	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 V=-110*6,52	-717,2  м2			6,2	-4446,64			-4446,64		
19		Гувек супердиффузионная мембрана Soft  V=110*6,52; Цед=7000/75/1,2*1,02/7,37	717,2  м2			10,76	7717,07			7717,07		
20	ФЕР12-01-034-02	Устройство контробрешетки: с прозорами из досок и брусков	6,52	688,18	108,63	457,97	4486,93	792,7	708,27	2985,96	14,881	97,02412
	(0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.8.7.1	V=652/100; ЗП=105,72*1,15; ЭММ=86,9*1,25; ЗПм=13,59*1,25; ТЗТ=12,94*1,15; ТЗТм=1,01*1,25	100 м2	121,58	16,99				110,77		1,2625	8,2315
21	[11.1.03.06-0087]	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта V=-0,4*6,52	-2,608  м3			1100	-2868,8			-2868,8		

22	[11.1.03.01-0075]	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта	1,75 м3			1250	2187,5			2187,5		
23	ФЕР12-01-034-01  (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.8.7.1	Устройство обрешетки: сплошной из досок V=1,503*40*3/100+0,45*(8,4*2+2,4*2)*2/100; ЗП=156,37*1,15; ЭММ=30,74*1,25; ЗПм=4,81*1,25; ТЗТ=19,14*1,15; ТЗТм=0,36*1,25	1,998	3154,26	38,43	2936	6302,21	359,3	76,78	5866,13	22,011	43,97798
			100 м2	179,83	6,01				12,01		0,45	0,8991
24	[11.1.03.06-0087]	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта V=-2,57*1,998	-5,13486 м3			1100	-5648,35			-5648,35		
25	ФЕР12-01-034-02  (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.8.7.1	Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков V=655,1/100-199,8/100; ЗП=105,72*1,15; ЭММ=86,9*1,25; ЗПм=13,59*1,25; ТЗТ=12,94*1,15; ТЗТм=1,01*1,25	4,553	688,18	108,63	457,97	3133,28	553,55	494,59	2085,14	14,881	67,75319
			100 м2	121,58	16,99				77,36		1,2625	5,74816
26	[11.1.03.06-0087]	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта V=-0,4*4,553	-1,8212 м3			1100	-2003,32			-2003,32		
27	[11.1.03.06-0090]	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	16,69 м3			1430	23866,7			23866,7		

28	ФЕР12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	6,52	417,47	34,53	57,28	2721,9	2123,3	225,14	373,47	37,26	242,9352
	(0) Приказ N1028 от 29.12.2016 п.8.7.1	V=652/100; ЗП=283,18*1,15; ЭММ=27,62*1,25; ЗПм=4,04*1,25; ТЗТ=32,4*1,15; ТЗТм=0,32*1,25	100 м2	325,66	5,05				32,93		0,4	2,608
29		Профилированный лист оцинкованный: НС35-1000-0,6 Цед=368,3/1,2*1,02/7,37	692 м2			42,48	29396,16			29396,16		
30	[08.3.05.05-0006]	Лист оцинкованный плоский размером 2x1,25 м, толщиной: 0,55 мм	91,54 м2			37,49	3431,83			3431,83		
31	[]	Планка карнизная 100x69x2000 (ОЦ-01-БЦ-0.45) V=114/2; Цед=220/1,2*1,02/7,37	57 шт.			25,37	1446,09			1446,09		
32	ФЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	1,2	152,86	65,48	19,41	183,43	81,56	78,58	23,29	7,6705	9,2046
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=40*3/100; ЗП=59,1*1,15; ЭММ=52,38*1,25; ЗПм=5,54*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,43*1,25	100 м	67,97	6,93				8,32		0,5375	0,645
33		Ограждение кровли Вогге 120 со снегозадержателем 3м Цед=3595/1,2*1,02/7,37	40 компл.			414,62	16584,8			16584,8		

34		Труба снегозадерживающая овальная BORGE оцинкованная, 25*45 мм, длина 3 м  Цед=959/3/1,2*1,02/7,37	228  м			36,87	8406,36		8406,36		
----	--	--	--------------	--	--	-------	---------	--	---------	--	--

Система водоотвода

35	ФЕР12-01-009-02	Устройство желобов подвесных	1,14	6790,41	26,26	6456,03	7741,07	351,26	29,94	7359,87	36,1215	41,17851
	(0) Приказ N1028 от 29.12.2016 п.8.7.1	V=114/100; ЗП=267,93*1,15; ЭММ=21,01*1,25; ЗПм=3,21*1,25; ТЗТ=31,41*1,15; ТЗТм=0,25*1,25	100 м	308,12	4,01				4,57		0,3125	0,35625
36	ФЕР12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	90	9,12	0	7,8	820,8	118,8	0	702	0,138	12,42
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=15*6; ЗП=1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,12*1,15; ТЗТм=0*1,25	м	1,32	0				0		0	0
36.1	[08.1.02.22-0001]	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140	90 м			56,5				5085		
37	ФЕР12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен	18	1,42	0	0,1	25,56	23,76	0	1,8	0,138	2,484
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=(2+1)*6; ЗП=1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,12*1,15; ТЗТм=0*1,25	шт.	1,32	0				0		0	0

38	[08.1.02.22-0011]	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140 V=2*6	12 шт.			34,8	417,6		417,6			
39	[07.2.07.13-0141]	Отливы (отметы) из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм диаметром 140 мм V=1*6	6 шт.			35,9	215,4		215,4			
40	[08.1.02.07-0024]	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм, оцинковка V=(15+1)*6	96 шт.			57,82	5550,72		5550,72			
41	ФЕР12-01-035-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство металлической водосточной системы: воронок  V=1*6; ЗП=1,73*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,18*1,15; ТЗТм=0*1,25	6	1,99	0	0	11,94	11,94	0	0	0,207	1,242
			шт.	1,99	0		0		0		0	0
41.1	[08.1.02.01-0002]	Воронка водосточная: из оцинкованной стали толщиной 0,55 диаметром 215 мм	6 шт			67,8			406,8			

Установка зонтов

42	ФЕР20-02-019-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка кронштейнов под вентиляционное оборудование  V=(5,8*3,77+(0,05*9,6+0,05*5,8+0,05*1,6)*39,25)*6/100; ЗП=55,26*1,15; ЭММ=10,16*1,25; ЗПм=0,46*1,25; ТЗТ=6,02*1,15; ТЗТм=0,04*1,25	3,31371	942,87	12,7	866,62	3124,4	210,59	42,08	2871,73	6,923	22,94081
			100 кг	63,55	0,58				1,92		0,05	0,16569
42.1	[04.3.01.09-0014]	Раствор готовый кладочный	0,033137			519,8				17,22		

		цементный марки: 100	м3									
43	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	0,5616	279,28	11,53	202,72	156,84	36,52	6,48	113,85	6,1065	3,42941
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	$V=(3,25*2+0,05*4*5,8+0,05*2*9,6+0,05*2*5,8+0,05*2*1,6)*6/100$ ; ЗП=56,55*1,15; ЭММ=9,22*1,25; ЗПм=0,22*1,25; ТЗТ=5,31*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	100 м2	65,03	0,28				0,16		0,025	0,01404
44	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза	0,5616	657,47	15,03	562,54	369,24	44,87	8,44	315,92	8,809	4,94713
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	$V=(3,25*2+0,05*4*5,8+0,05*2*9,6+0,05*2*5,8+0,05*2*1,6)*6/100$ ; ЗП=34,74*2*1,15; ЭММ=6,01*2*1,25; ЗПм=0,22*2*1,25; Маг=281,27*2; ТЗТ=3,83*2*1,15; ТЗТм=0,02*2*1,25	100 м2	79,9	0,55				0,31		0,05	0,02808
45	ФЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	6	446,56	0,83	426,8	2679,36	113,58	4,98	2560,8	2,2195	13,317
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=16,46*1,15; ЭММ=0,66*1,25; ЗПм=0,12*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	шт.	18,93	0,15				0,9		0,0125	0,075
Утепление перекрытия												
46	ФЕР12-01-015-01	Устройство пароизоляции: оклеечной в один слой	4,43	1828,14	97,76	1541,1	8098,66	838,51	433,08	6827,07	20,1365	89,2047

	(0) Приказ N1028 от 29.12.2016 п.8.7.1	V=443/100; ЗП=164,59*1,15; ЭММ=78,21*1,25; ЗПм=3,6*1,25; ТЗТ=17,51*1,15; ТЗТм=0,28*1,25	100 м2	189,28	4,5				19,94		0,35	1,5505
47	[12.1.02.06-0022]	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 V=-110*4,43	-487,3 м2			6,2	-3021,26			-3021,26		
48	[12.1.02.03-0162]	Барьер ЭПС V=110*4,43	487,3 м2			28,51	13892,92			13892,92		
49	ФЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	4,43	967,89	37,59	851,5	4287,75	349,08	166,52	3772,15	9,016	39,94088
	(0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.8.7.1	V=443/100; ЗП=68,52*1,15; ЭММ=30,07*1,25; ЗПм=2,69*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,21*1,25	100 м2	78,8	3,36				14,88		0,2625	1,16288
50	[12.1.02.06-0022]	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 V=-110*4,43	-487,3 м2			6,2	-3021,26			-3021,26		
51		Мембрана гидро-ветробарьер Isover HB Light 50x1,5 м V=110*4,43; Цед=4215,46/75/1,2*1,02/7,37	487,3 м2			6,48	3157,7			3157,7		
52	ФЕР26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	69,36	140,32	55,54	0	9732,6	5880,34	3852,25	0	9,12525	632,92734

	(0) ФЕР26ТЧПр26.2; Приказ N81 от 09.02.2017 п.8.7.1	V=408*0,17; ЗП=98,29*0,75*1,15; ЭММ=44,43*1,25; ЗПм=6,96*1,25; ТЗТ=10,58*0,75*1,15; ТЗТм=0,6*1,25	м3	84,78	8,7				603,43		0,75	52,02
52.1	[12.2.05.05-0007]	Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем П-75 толщиной 60 мм (ГОСТ9573-96)	70,7472 м3			273,27				19333,09		
53	ФЕР11-01-012-03  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка лаг: по плитам перекрытий  V=443/100; ЗП=304,86*1,15; ЭММ=22,71*1,25; ЗПм=5,45*1,25; Мат=1735,31*0; ТЗТ=35,74*1,15; ТЗТм=0,44*1,25	4,43  100 м2	378,98  350,59	28,39  6,81	0	1678,88	1553,11	125,77  30,17	0	41,101  0,55	182,07743  2,4365
54	[11.1.03.06-0094]	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	6,82  м3			1320	9002,4			9002,4		
55	ФЕРр69-7-01  (0)	Устройство: ходов на чердаке  V=60/100	0,6  100 м	2026,85  166,82	11,88  3,46	1848,15	1216,11	100,09	7,13  2,08	1108,89	20,8  0,27	12,48  0,162

Аэраторы

56	ФЕР09-05-006-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Резка стального профилированного настила  V=0,5*4*3; ЗП=3,05*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,34*1,15; ТЗТм=0*1,25	6  м реза	3,51  3,51	0  0	0	21,06	21,06	0  0	0	0,391  0	2,346  0
----	---	--	-----------------	------------------	------------	---	-------	-------	------------	---	----------------	----------------

57	ФЕР10-01-014-04	Устройство чистых перегородок: каркасных с обшивкой фанерой с одной стороны	0,09	4237,07	13,96	3150,02	381,34	96,58	1,26	283,5	124,2	11,178
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=3*3/100; ЗП=933,12*1,15; ЭММ=11,17*1,25; ЗПм=1,97*1,25; ТЗТ=108*1,15; ТЗТм=0,17*1,25	100 м2	1073,09	2,46				0,22		0,2125	0,01913
58	[11.1.01.11-0002]	Нащельник размером 40x13 мм V=-44*0,09	-3,96 м			3,18	-12,59			-12,59		
59	[11.1.03.01-0078]	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта V=-0,76*0,09	-0,0684 м3			1601	-109,51			-109,51		
60	[11.2.11.05-0001]	Фанера клееная марки ФК и ФБА, сорт В/ВВ толщиной: 3 мм V=-0,34*0,09	-0,0306 м3			4860	-148,72			-148,72		
61	[11.1.03.06-0094]	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта V=(0,02+0,03)*3	0,15 м3			1320	198			198		
62	[11.2.11.05-0011]	Фанера клееная марки ФСФ толщиной 12 мм и более V=3*3*0,012	0,108 м3			5197,23	561,3			561,3		
63	ФЕР13-03-001-03	Огрунтовка поверхностей: лаком БТ-577, первый слой	0,27	216,48	13,91	137,15	58,45	17,66	3,76	37,03	5,98	1,6146

	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=(3*2+0,15*2*2*2+0,15*2*1,5*4)*3/100; ЗП=56,89*1,15; ЭММ=11,13*1,25; ЗПм=0,22*1,25; ТЗТ=5,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	100 м2	65,42	0,28				0,08		0,025	0,00675
64	ФЕР13-03-001-04	Огрунтовка поверхностей: лаком БТ-577, последующий слой	0,27	171,09	13,91	91,76	46,19	17,66	3,76	24,78	5,98	1,6146
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=(3*2+0,15*2*2*2+0,15*2*1,5*4)*3/100; ЗП=56,89*1,15; ЭММ=11,13*1,25; ЗПм=0,22*1,25; ТЗТ=5,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	100 м2	65,42	0,28				0,08		0,025	0,00675
65	ФЕР10-01-008-08	Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной по войлоку	0,096	7029,64	17,25	6695,89	674,85	30,38	1,66	642,81	38,41	3,68736
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=3,2*3/100; ЗП=275,22*1,15; ЭММ=13,8*1,25; ЗПм=2,44*1,25; ТЗТ=33,4*1,15; ТЗТм=0,21*1,25	100 м2	316,5	3,05				0,29		0,2625	0,0252
66	01.7.20.02-0001	Войлок строительный V=-0,18*0,096	-0,01728 т			9774,5	-168,9			-168,9		
67	ФЕР13-03-002-15	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза: лаком БТ-577	0,0135	313,96	26,33	189,24	4,24	1,33	0,36	2,55	8,993	0,12141
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=(0,5*0,5+0,5*0,1*4)*3/100; ЗП=42,78*2*1,15; ЭММ=10,53*2*1,25; ЗПм=0,45*2*1,25; Мат=94,62*2; ТЗТ=3,91*2*1,15; ТЗТм=0,04*2*1,25	100 м2	98,39	1,13				0,02		0,1	0,00135

68	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	0,087	10023,95	27,35	8890,58	872,08	96,22	2,38	773,48	129,6625	11,28064
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=(0,6+0,3+2)*3/100; ЗП=961,76*1,15; ЭММ=21,88*1,25; ЗПм=3,51*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,27*1,25	100 м2	1106,02	4,39				0,38		0,3375	0,02936
69	ФЕР20-02-010-04	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 2000 мм	3	21,08	2,94	5,92	63,24	36,66	8,82	17,76	1,38	4,14
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=10,63*1,15; ЭММ=2,35*1,25; ЗПм=0,12*1,25; ТЗТ=1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	шт.	12,22	0,15				0,45		0,0125	0,0375
69.1	[19.2.02.02-0029]	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 2000 мм	3 шт.			260				780		
70	ФЕРр61-28-02	Устройство основания из металлической сетки: по дереву и гипсовым плитам	0,0075	3582,98	6,74	3170,64	26,87	3,04	0,05	23,78	52	0,39
	(0)	V=0,5*0,5*3/100	100 м2	405,6	1,16				0,01		0,1	0,00075
71	ФЕР46-08-022-05	Гидроизоляция набухающей самоклеящейся лентой горизонтальных швов	0,06	130,93	99,38	0	7,86	1,89	5,96	0	3,28	0,1968
	(0)	V=0,5*4*3/100	100 м	31,55	4,06				0,24		0,35	0,021
72		Лента герметизирующая Nicoband 3000x50 мм серебристая самоклеящаяся	6,108			8,46	51,67			51,67		

		V=1,018*6; Цед=220/3/1,2*1,02/7,37	м									
73	ФЕРр53-21-07	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	0,06	6287,01	5977,33	0	377,22	18,58	358,64	0	31,73	1,9038
	(0)	V=0,5*4*3/100	100 м	309,68	259,27				15,56		21,21	1,2726
74	[14.5.01.03-0009]	Герметик Сазиласт 51, двухкомпонентный для герметизации фальцев и элементов кровли V=0,15*0,5*4*5/1000	0,0015			35876,99	53,82			53,82		
			т									

Огнебиозащита

75	ФЕР26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	16,58913	38,62	11,45	0	640,67	450,73	189,95	0	3,1855	52,84467
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=(0,15*2*130+(1,25*0,6+0,25*0,625)*2+0,05*4*700+0,19*2*2781,67+0,25*2*682+0,19*2*183,33+0,05*4*52)/100; ЗП=23,63*1,15; ЭММ=9,16*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,77*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2	27,17	0				0		0	0
76		Огнезащитная пропитка ОГРАКС-ПД-2 V=0,3*1658,913; Цед=6642/27/1,2*1,02/7,37	497,6739			28,37	14119,01			14119,01		
			кг									

## Вывоз мусора

77	ФСЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную  V=4,318*529,5/1000+1,2228+0,2925+0,6*9,7+0,912+0,224+0,45*88,6+0,52052+0,7332	51,8814 1 т груза	42,98 0	0 0	0 0	2229,86	0	0 0	0 0	
78	ФСЦпг03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 10 км  V=4,318*529,5/1000+1,2228+0,2925+0,6*9,7+0,912+0,224+0,45*88,6+0,52052+0,7332	51,8814 1 т груза	11,42	0	0	592,49	0	0	0	
ИТОГО:							148428,22	20472,09	9643,38	118312,76	2360,30562
									1280,74		107,20947

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Зарплата	20472,09	1	20472,09
Машины и механизмы	9643,38	1	9643,38
Материалы	118312,76	1	118312,76
Итого по неучтенным материалам В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ			80171,26
Итого			228599,49
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 11, 71, 72)			
Накладные расходы	(725,58+0,24)*1,1*0,9	0,99	718,56
Сметная прибыль	(725,58+0,24)*0,7*0,85	0,595	431,86
Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 4, 5, 14, 19)			
Накладные расходы	(2435,85+35,74)*0,83	0,83	2051,42
Сметная прибыль	(2435,85+35,74)*0,65	0,65	1606,53
Кровли (6, 17, 18, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 45, 46, 47, 49, 50, 68, 77, 78)			
Накладные расходы	(8008,08+575,09)*1,2*0,9	1,08	9269,82

Сметная прибыль	(8008,08+575,09)*0,65*0,85	0,5525	4742,2
Прочие ремонтно-строительные работы (7, 55)			
Накладные расходы	(250,82+3,7)*0,78	0,78	198,53
Сметная прибыль	(250,82+3,7)*0,5	0,5	127,26
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (8, 9, 10, 43, 44, 63, 64, 67)			
Накладные расходы	(241,39+0,75)*0,9*0,9	0,81	196,13
Сметная прибыль	(241,39+0,75)*0,7*0,85	0,595	144,07
Штукатурные работы при ремонте (12, 70)			
Накладные расходы	(197,68+1,4)*0,79	0,79	157,27
Сметная прибыль	(197,68+1,4)*0,5	0,5	99,54
Отделочные работы (13)			
Накладные расходы	(88,46+0,7)*1,05*0,9	0,945	84,26
Сметная прибыль	(88,46+0,7)*0,55*0,85	0,4675	41,68
Деревянные конструкции (15, 22, 27, 54, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 65, 66)			
Накладные расходы	(353,16+11,59)*1,18*0,9	1,062	387,36
Сметная прибыль	(353,16+11,59)*0,63*0,85	0,5355	195,32
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (16, 30, 42, 69)			
Накладные расходы	(247,25+2,37)*1,28*0,9	1,152	287,56
Сметная прибыль	(247,25+2,37)*0,83*0,85	0,7055	176,11
Полы (48, 51, 53)			
Накладные расходы	(1553,11+30,17)*1,23*0,9	1,107	1752,69
Сметная прибыль	(1553,11+30,17)*0,75*0,85	0,6375	1009,34
Теплоизоляционные работы (52, 75, 76)			
Накладные расходы	(6331,07+603,43)*1*0,9	0,9	6241,05
Сметная прибыль	(6331,07+603,43)*0,7*0,85	0,595	4126,03
Строительные металлические конструкции (56)			
Накладные расходы	(21,06+0)*0,9*0,9	0,81	17,06
Сметная прибыль	(21,06+0)*0,85*0,85	0,7225	15,22
Стены при ремонте (73, 74)			
Накладные расходы	(18,58+15,56)*0,86	0,86	29,36
Сметная прибыль	(18,58+15,56)*0,7	0,7	23,9
Итого Накладные расходы	21391,07	1	21391,07
Итого Сметная прибыль	12739,06	1	12739,06
Итого			262729,62
Индекс СМР	262729,62*7,37	7,37	1936317,3
Итого по перевозке (с индексом СМР "автомобильные перевозки")	592,49*6,95	6,95	4117,81

Итого по погрузке/разгрузке (с индексом СМР "автомобильные перевозки")	2229,86*6,95	6,95	15497,53
Итого			1955932,64

СОСТАВИЛ

Шишкина О.В.

ПРОВЕРИЛ

Шишкина О.В.

## ВЕДОМОСТЬ ПОДСЧЕТА ОБЪЕМОВ РАБОТ

По \_\_\_\_\_

(наименование здания или сооружения)

(стадия проектирования)

Капитальный ремонт крыши (1 этап) многоквартирного дома по адресу: г. Иваново, 10-й Проезд, д. 18

(наименование стройки, номер заказа)

Архивные номера чертежей:

Составил

(подписи)



Шишкина О.В.

Проверил

(подписи)



Шишкина О.В.

Авторы проекта

(подписи)



Ятманов Д.И.

№ п/п	Шифр единичной расценки	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	2	3	4	5	6
1	ФЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали 1/7,242	100 м2	7,242	
2	ФЕРр58-3-02	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали водосточных труб с земли и подмостей 2/0,9	100 м	0,9	
3	ФЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами 3/5,295	100 м2	5,295	
4	ФЕРр58-4-01	Разборка парапетных решеток 4/1,14	100 м	1,14	
5	ФЕРр58-2-01	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных 5/0,04	100 шт.	0,04	
6	ФЕР12-01-014-02	Разборка утепления покрытий: керамзитом 6/88,6	м3	88,6	
7	ФЕРр69-10-01	Антисептирование древесины: водными растворами 7/7,04	100 м2	7,04	
8	ФЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками 8/12	м2	12	
9	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,6816	

		9/0,12 + 43/0,5616			
10	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза 10/0,12 + 44/0,5616	100 м2	0,6816	
11	ФЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3 11/2	м3	2	
12	ФЕРр61-2-11	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм 12/0,154	100 м2	0,154	
13	ФЕР15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности 13/0,6	100 м2	0,6	
14	ФЕРр58-5-04	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из досок 14/1,3	100 м	1,3	
15	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон 15/4	шт.	4	
16	19.2.03.02-0143	Решетки вентиляционные алюминиевые "АРКТОС" типа: АРН размером 500х1000 мм 16/4	шт.	4	
17	ФЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой 17/6,52 + 49/4,43	100 м2	10,95	
18	12.1.02.06-0022	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350б 18/-717,2 + 47/-487,3 + 50/-487,3	м2	-1691,8	
19		Тувек супердиффузионная мембрана Soft 19/717,2	м2	717,2	
20	ФЕР12-01-034-02	Устройство контробрешетки: с прозорами из досок и брусков 20/6,52	100 м2	6,52	
21	11.1.03.06-0087	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта 21/-2,608 + 24/-5,13486 + 26/-1,8212	м3	-9,56406	
22	11.1.03.01-0075	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта 22/1,75	м3	1,75	
23	ФЕР12-01-034-01	Устройство обрешетки: сплошной из досок 23/1,998	100 м2	1,998	
24	ФЕР12-01-034-02	Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков 25/4,553	100 м2	4,553	
25	11.1.03.06-0090	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта 27/16,69	м3	16,69	
26	ФЕР12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой 28/6,52	100 м2	6,52	

27		Профилированный лист оцинкованный: НС35-1000-0,6 29/692	м2	692
28	08.3.05.05-0006	Лист оцинкованный плоский размером 2x1,25 м, толщиной: 0,55 мм 30/91,54	м2	91,54
29		Планка карнизная 100x69x2000 (ОЦ-01-БЦ-0.45) 31/57	шт.	57
30	ФЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами 32/1,2	100 м	1,2
31		Ограждение кровли Voge 120 со снегозадержателем 3м 33/40	компл.	40
32		Труба снегозадерживающая овальная BORGE оцинкованная, 25*45 мм, длина 3 м 34/228	м	228
33	ФЕР12-01-009-02	Устройство желобов подвесных 35/1,14	100 м	1,14
34	ФЕР12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб 36/90	м	90
35	ФЕР12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен 37/18	шт.	18
36	08.1.02.22-0011	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140 38/12	шт.	12
37	07.2.07.13-0141	Отливы (отметы) из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм диаметром 140 мм 39/6	шт.	6
38	08.1.02.07-0024	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм, оцинковка 40/96	шт.	96
39	ФЕР12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок 41/6	шт.	6
40	ФЕР20-02-019-01	Установка кронштейнов под вентиляционное оборудование 42/3,31371	100 кг	3,31371
41	ФЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала 45/6	шт.	6
42	ФЕР12-01-015-01	Устройство пароизоляции: клеенной в один слой 46/4,43	100 м2	4,43
43	12.1.02.03-0162	Барьер ЭПС 48/487,3	м2	487,3
44		Мембрана гидро-ветробарьер Isover HB Light 50x1,5 м 51/487,3	м2	487,3
45	ФЕР26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	69,36

		52/69,36		
46	ФЕР11-01-012-03	Укладка лаг: по плитам перекрытий 53/4,43	100 м2	4,43
47	11.1.03.06-0094	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта 54/6,82 + 61/0,15	м3	6,97
48	ФЕРр69-7-01	Устройство: ходов на чердаке 55/0,6	100 м	0,6
49	ФЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила 56/6	м реза	6
50	ФЕР10-01-014-04	Устройство чистых перегородок: каркасных с обшивкой фанерой с одной стороны 57/0,09	100 м2	0,09
51	11.1.01.11-0002	Нащельник размером 40x13 мм 58/-3,96	м	-3,96
52	11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта 59/-0,0684	м3	-0,0684
53	11.2.11.05-0001	Фанера клееная марки ФК и ФБА, сорт В/ВВ толщиной: 3 мм 60/-0,0306	м3	-0,0306
54	11.2.11.05-0011	Фанера клееная марки ФСФ толщиной 12 мм и более 62/0,108	м3	0,108
55	ФЕР13-03-001-03	Огрунтовка поверхностей: лаком БТ-577, первый слой 63/0,27	100 м2	0,27
56	ФЕР13-03-001-04	Огрунтовка поверхностей: лаком БТ-577, последующий слой 64/0,27	100 м2	0,27
57	ФЕР10-01-008-08	Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной по войлоку 65/0,096	100 м2	0,096
58	01.7.20.02-0001	Войлок строительный 66/-0,01728	т	-0,01728
59	ФЕР13-03-002-15	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза: лаком БТ-577 67/0,0135	100 м2	0,0135
60	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 68/0,087	100 м2	0,087
61	ФЕР20-02-010-04	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 2000 мм 69/3	шт.	3
62	ФЕРр61-28-02	Устройство основания из металлической сетки: по дереву и гипсовым плитам 70/0,0075	100 м2	0,0075
63	ФЕР46-08-022-05	Гидроизоляция набухающей самоклеящейся лентой горизонтальных швов	100 м	0,06

		71/0,06			
64		Лента герметизирующая Nicoband 3000x50 мм серебристая самоклеящаяся 72/6,108	м	6,108	
65	ФЕРр53-21-07	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками 73/0,06	100 м	0,06	
66	14.5.01.03-0009	Герметик Сазиласт 51, двухкомпонентный для герметизации фальцев и элементов кровли 74/0,0015	т	0,0015	
67	ФЕР26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 75/16,58913	100 м2	16,58913	
68		Огнезащитная пропитка ОГРАКС-ПД-2 76/497,6739	кг	497,6739	
69	ФСЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную 77/51,8814	1 т груза	51,8814	
70	ФСЦпг03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 10 км 78/51,8814	1 т груза	51,8814	

- Вилатерм ▾
- Все для бани, сауны и дома ▾
- Антисептики, лаки, краски ▾
- Бани-бочки
- Банные принадлежности
- Банные штучки, Вёсга, Вортекс, Бойскаут, Оранж
- Вентиляция
- Гималайская и персидская соль
- Двери и окна для бани и сауны ▾
- Джут, пакля, канат, льноватин ▾
- Дистиллятор
- Камины дровяные, Электрокамины
- Камни и изделия ▾
- Комплекты к печам ▾
- Липа, абаши, кедр, ольха, дуб ▾
- Манжеты кровельные**
- Минерит, Флазма (Фиброцементные плиты)
- Печи для бани и сауны, отопительные ▾
- Терракот ▾
- Фольга
- Художественная ковка



### Манжета кровельная ПРОФИ №1 (75-200) СИЛИКОН коричневая

**1 599 руб.**

В наличии (может быть предзаказано)


1 + В КОРЗИНУ

Наличие на ул. Пойма 12 (Офис-склад, рядом с Хозбазой).

Внешний вид товара может отличаться от фотографий на сайте.

Цену и наличие товара уточняйте у менеджеров!

Категория: Манжеты кровельные



#### ОПИСАНИЕ

Для кровли из гибкой, керамической, сланцевой черепицы, из композитных материалов, ондулина, шифера

Допустимые углы наклоны кровли от 10° до 30°.

Пределная (максимальная) температура эксплуатации Силикон +300 °С

Технические характеристики (технические условия) Силикон 608С




Главная / Интернет-магазин / Элементы кровли / Пленка для парогидроизоляции / Тувек / Тувек супердиффузионная мембрана Soft

### Тувек супердиффузионная мембрана Soft Цена 7 000 руб/рул

Код товара: 84202

★★★★★ Пленка для парогидроизоляции Тувек ? Количество ограничено, уточняйте у менеджера





кол-во рул	стоимость
- 1 +	0 р.
<span style="background-color: #800000; color: white; padding: 5px;">+  добавить в корзину</span>	
+7 ( ) - - - - <span style="background-color: #800000; color: white; padding: 2px 5px;">Купить в 1 клик</span>	
<input type="checkbox"/> Я согласен на обработку персональных данных. *	
Вес единицы товара: 5 кг	

**Информация о доставке**

Самовывоз с завода  
Собственным транспортом Grand Line  
Транспортной компанией  
Курьерской службой лично в руки

Подробнее

**Способы оплаты**

Наличными в фирменных офисах Grand Line  
Картой на сайте после оформления.  

Подробнее



Москва

Покупателям Офисы продаж

8 800 100-10-01

пн-пт: 4:00 - 19:00, сб: 4:00 - 15:00  
Заказать звонок



- Каталог
- Кровля
- Фасады
- Забор
- Водосток
- Элементы кровли
- Акции

Интернет-магазин > Каталог > Кровля > Стандартные элементы отделки > Планка карнизная 100x69x2000 (ОЦ-01-БЦ-0.45)

## Планка карнизная 100x69x2000 (ОЦ-01-БЦ-0.45)



Покрытие: Цинк

Цвет:

Толщина листа, мм: 0.45

Гарантия до 2 лет

Цена: **220 руб./шт**

Выберите количество товара, шт:

- 1 +

Купить

Купить в 1 клик

Цвета на экране монитора, а также детали внешнего вида товара могут отличаться от реальных.

Данный сайт использует cookie-файлы для хранения информации на персональном компьютере пользователя. Некоторые из этих файлов необходимы для работы нашего сайта; другие помогают улучшить пользовательский интерфейс. Пользование сайтом означает согласие на хранение cookie-файлов. Просим внимательно ознакомиться с Политикой конфиденциальности

Продолжить работу



г. Мытищи, ул. Хлебозаводская, д. 4  
info@kpm-krov.ru

Время работы:  
Пн-Пт: 10:00 - 18:00,  
Сб: по договоренности



+7 (495) 514-35-96  
+7 (926) 619-40-42

- Главная
- Каталог
- О компании
- Прайс-листы
- Доставка
- Акции
- Полезное
- Контакты



Цвета:

Ограждение кровли Vorge 120 со снегозадержателем 5м для металлочерепицы, гибкой черепицы, профнастила. Цинк (без покрытия)

**3595 руб./3 м**

Заказать

- длина: **3 м**
- высота ограждения: **120 см**
- материал: **оцинкованный металл**
- порошковая окраска
- 3 универсальных опоры кронштейна, толщиной 2 мм
- 2 круглых трубы, толщиной 1 мм
- 3 г-образных трубы, толщиной 1 мм
- 3 регулировочных кронштейна
- 3 скобообразных кронштейна
- 6 шляпных кронштейнов
- 6 хомутов
- комплект крепежа
- вся продукция сертифицирована
- гарантия: **25 лет**
- вес комплекта в кг: **15**
- функция снегозадержания: **(1 овальная труба 45\*25 мм) - цена по запросу**



Цвета:

Ограждение для кровли Vorge 0.6 м со снегозадержанием, универсальное для металлочерепицы, гибкой черепицы, профнастила

**1920 руб./3 м**

Заказать



Цвета:

Кровельное ограждение Vorge ЭКОНОМ Тип 2, 90 см для металлочерепицы, гибкой черепицы, профнастила

**2840 руб./3 м**



Цвета:

Ограждение для кровли Vorge 0.9 м со снегозадержанием, универсальное для металлочерепицы, гибкой черепицы, профнастила

**2040 руб./3 м**

Заказать



Цвета:

Кровельное ограждение Vorge ЭКОНОМ Тип 2, 120 см для металлочерепицы, гибкой черепицы, профнастила

**2940 руб./3 м**

Отправить нам сообщение jvostite

## Труба снегозадерживающая овальная BORGE оцинкованная, 25\*45 мм, длина 3 м

Код: 091535

959<sup>00</sup> / шт

- 1 +

♡ 📊 На заказ

Купить в 1 клик

В корзину 🛒

Код: 091535

Бренд: BORGE [Все характеристики](#)

Рассчитать доставку

Заказать образец

Заказать расчет

## Мембрана пароизоляционная Isover-VS 80

Код товара: 146314

Рассчитать расход материалов



до 10 000 руб.:

1 976,00 руб./упак

от 10 000 руб.:

1 895,67 руб./упак

от 40 000 руб.:

1 847,48 руб./упак

1

+

-

В КОРЗИНУ

КУПИТЬ В 1 КЛИК

Итого товара на сумму: 1 976,00 руб.

Условия доставки

Разгрузка товара

Подъем на этаж

Внимание! Цвет, характеристики и комплектация товаров, указанные на сайте, могут отличаться от реальных.



## Мембрана гидро-ветробарьер Isover HB Light 50x1,5 м

Код товара: 165158

📄 Рассчитать расход материалов



до 10 000 руб.:  
**4 215,46** руб./упак

от 10 000 руб.:  
**4 044,10** руб./упак

от 40 000 руб.:  
**3 941,28** руб./упак

1

+

-

В КОРЗИНУ

КУПИТЬ В 1 КЛИК

Итого товара на сумму: **4 215,46 руб.**

📄 Условия доставки

🚚 Разгрузка товара

🏠 Подъем на этаж

Внимание! Цвет, характеристики и комплектация товаров, указанные на сайте, могут отличаться от реальных

О ТОВАРЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ

ОПИСАНИЕ



## Лента герметизирующая Nisoband 3000x50 мм серебристая самоклеящаяся

Код товара: 054794

📄 Рассчитать расход материалов



до 10 000 руб.:  
**220,00** руб./шт

от 10 000 руб.:  
**216,00** руб./шт

от 40 000 руб.:  
**209,00** руб./шт

Ширина рулона

**50 мм** 75 мм 100 мм 150 мм 200 мм 300 мм

Длина рулона

**3000 мм** 10000 мм

Цвет

● ● ● ● ● ●

1

+

-

В КОРЗИНУ

КУПИТЬ В 1 КЛИК

Итого товара на сумму: **220,00 руб.**

📄 Условия доставки

🚚 Разгрузка товара

🏠 Подъем на этаж

Внимание! Цвет, характеристики и комплектация товаров, указанные на сайте, могут отличаться от реальных



Личный кабинет 2212275@mail.ru +7 495 003-24-65

Поиск по каталогу


**GIDRANT.RU** интернет-магазин  
 Часы работы: Понедельник - Четверг: 8:00 - 17:00  
 Пятница: 8:00 - 15:00  
 Суббота - Воскресенье: выходной

Корзина: 0  
 Элементов в корзине: 0  
 ПЕРЕЙТИ В КОРЗИНУ

КАТАЛОГ ПРАЙС-ЛИСТ КОМПАНИЯ ИНФОРМАЦИЯ ПОМОЩЬ КОНТАКТЫ

## Огнезащитная пропитка ОГРАКС-ПД-2

Главная → Каталог → Огнезащита → Огнезащита деревянных конструкций



6 642 руб. **В КОРЗИНУ** КУПИТЬ В 1 КЛИК

Планы эвакуации  
 Изготовление знаков на заказ  
 ВЫБРАТЬ ПОЖАРНЫЙ ШКАФ  
 Я ЗАРЕГИСТРИРОВАН НА ПОРТАЛЕ ПОСТАВЩИКОВ

**Характеристики**

Стандарт	ТУ 2499-060-13267785-08 с изм.1
Цвет	бесцветный
Производитель	Россия
Гарантийный срок эксплуатации, не менее	в атмосферных условиях - 10 лет, в помещениях - 15 лет
Упаковка	пластиковая емкость по 27 кг
Температура нанесения	от +5°C и выше
Срок хранения	5 лет

https://metallprofil.ru/shop/catalog/krovlya/profilirovannye-listy/profilirovanny-list-1... Кровли Генпроект - Поч... НС35-1000-0,6 оц. без по... Выбираете, где в Мос...

Бета-версия интернет-магазина

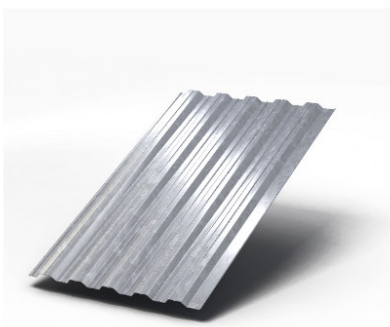
МЕТАЛЛ ПРОФИЛЬ Москва

8 800 551 92 30  
 пн-пт: 4:00 - 19:00, сб: 4:00 - 15:00  
 Заказать звонок

Каталог Кровля Фасады Забор Водосток Элементы кровли Акции


Интернет-магазин > Каталог > Кровля > Профилированный лист > Профилированный лист НС-35х1000 (ОЦ-01-БЦ-0.6)

## Профилированный лист НС-35х1000 (ОЦ-01-БЦ-0.6)



Профиль: НС-35

Покрытие: Цинк

Цвет: 

Толщина листа, мм: 0.45 0.5 0.55 **0.6** 0.65 0.7 0.75 0.8 0.9

Гарантия до 2 лет

Цена: **368,30** руб/м²

Выберите длину листа и количество листов

14:14 11.10.2019

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №1**  
**на проектирование капитального ремонта крыш (1 этап)**  
**многоквартирных домов Ивановской области**

1.	Основание для проектирования	Жилищный кодекс Российской Федерации; Закон Ивановской области от 27.06.2013 N 51-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области"; Постановление Правительства Ивановской области от 30.04.2014 № 164-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области»
2.	Стадийность проектирования	Выполнение обмерных работ; обследование; разработка рабочей документации, в том числе сметной документации; получение положительного заключения достоверности определения сметной стоимости
3.	Вид строительства	Капитальный ремонт крыши МКД.
4.	Способ строительства	Подрядный
5.	Местоположение объектов ремонта	см. Реестр объектов №1
6.	Заказчик	Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»
7.	Сведения о нуждах заказчика	Создание безопасных и благоприятных условий проживания, соответствующих установленным стандартам качества, приведение строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома в нормативное состояние и соответствие установленным строительным, санитарным и техническим правилам и нормам при условии выполнения настоящего задания. Работы будут выполняться без выселения жителей.
8.	Тип здания, общая площадь, характеристика, этажность	см. Реестр объектов №1
9.	Состав и содержание рабочей документации	9.1. Обмеры и обследование строительных конструкций крыши на месте (в обязательном порядке) в объёме, позволяющем производить необходимые расчёты и разрабатывать на их основе последующие проектные решения по капитальному ремонту крыши согласно СП 13-102-2003; ВСН 58-88 (р). О дате и времени проведения обмеров и обследования уведомить Заказчика за 5 рабочих дней. Выполнить обмерочные чертежи с разрезами для нанесения на них результатов обследования; - фото фиксацию дефектов. Предоставить техническое заключение. В составе технического заключения о состоянии строительных конструкций крыши разработать рекомендации по видам необходимых мероприятий, обеспечивающих дальнейшую безопасную эксплуатацию, и восстановление первоначальных эксплуатационных характеристик. Доводить до сведения Заказчика информацию, относящуюся к не надлежащему состоянию и обслуживанию общего имущества МКД в письменной форме с приложением со-

		<p>ответствующих доказательств.</p> <p>Состав работ принять с учетом рекомендуемого перечня работ по капитальному ремонту общего имущества МКД согласно таб. 2.3 «Методические рекомендации по формированию состава работ по капитальному ремонту МКД, финансируемых за счет средств, предусмотренных ФЗ-185 от 21.07.2007 г «О фонде содействия реформированию ЖКХ»</p> <p>9.2. Рабочий проект на капитальный ремонт крыши:</p> <p><b>Жесткая/скатная кровля:</b></p> <p>Архитектурные решения; Конструктивные решения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие данные; пояснительная записка с описанием работ по ремонту конструкций крыши;</li> <li>- технические решения с описанием работ по ремонту элементов конструкций крыши (план существующей кровли; план проектируемой кровли; узлы крепления профлиста; план чердачного помещения; план стропильной системы; план обрешетки; схемы устройства настенных желобов; узлы примыкания слуховых окон к кровле; узлы примыканий кровли к вентканалам; схемы облицовки и утепления вентканалов; схемы изготовления оцинкованного фартука; схемы замены мауэрлата; схемы соединения мауэрлата; схемы замены стропильных ног; схема комбинированного ограждения; схема продухов; узел устройства вытяжной системы чердачного помещения; узел устройства ендовы; узел крепления комбинированного ограждения; схему установки труб водосточной системы; схему устройства конька; узлы прохода канализационного стояка через кровлю; схему устройства лестниц к слуховому окну; схему устройства ходового настила и прочее).</li> <li>- спецификация используемых материалов;</li> <li>- теплотехнический расчет существующего чердачного перекрытия, теплотехнический расчет рекомендуемого утепления чердачного перекрытия;</li> <li>- расчет по нагрузкам на кровлю постоянных и временных (снеговых, ветровых и пр.) согласно СНиП;</li> <li>- расчет плотности пара (точка росы), исключая выпадения конденсата с тыльной стороны покрытия;</li> <li>-демонтажные работы и др.</li> </ul> <p>Технологические решения, строительные конструкции.</p> <p>Проектом предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- смену существующего покрытия кровли;</li> <li>- полную или частичную смену деревянных конструкций крыши (обрешетка, стропильная система, мауэрлаты и т.п.);</li> <li>- обеспечение мероприятий по ликвидации причин образования наледи и сосулек, без применения электрообогрева, для чего рассчитать необходимое количество слуховых окон, элементов узлов вентиляции и пр. на крыше;</li> <li>- антисептирование и антипирирование новых строительных деревянных конструкций огнебиозащитным составом;</li> <li>-утепление подкровельного (чердачного) перекрытия негорючими материалами с устройством ходовых мостков,</li> </ul>
--	--	--

		<p>при необходимости;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт или замена надкровельных элементов (вентиляционные шахты, колпаки, канализационные стояки вывести над кровлей с устройством колпаков);</li> <li>- демонтажные работы;</li> <li>- уборка и вывоз строительного мусора от разборки конструкций;</li> <li>- другие объемы, выявленные при обследовании.</li> </ul> <p><b>Мягкая/наплавляемая кровля:</b></p> <p>Архитектурные решения; Конструктивные решения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие данные; пояснительная записка с описанием работ по ремонту конструкций крыши;</li> <li>- технические решения с описанием работ по ремонту элементов конструкций кровли (план существующей кровли; план проектируемой кровли; схема покрытия кровли (основание, нижний слой водоизоляционного ковра, верхний слой водоизоляционного ковра); схема примыканий кровли к стенам, трубам, конструкциям; схема устройства примыканий кровли к парапету, схемы устройства покрытия парапетов, вентиляционных и дымовых труб; схема устройства водоотведения; схему установки труб водосточной системы; прочее).</li> <li>- спецификация используемых материалов;</li> <li>- теплотехнический расчет существующего покрытия, теплотехнический расчет рекомендуемого утепления покрытия;</li> <li>- расчет по нагрузкам на кровлю постоянных и временных (снеговых, ветровых и пр.) согласно СНиП;</li> <li>-демонтажные работы и др.</li> </ul> <p>Технологические решения, строительные конструкции.</p> <p>Проектом предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт основания кровельного покрытия;</li> <li>- смену существующего покрытия кровли;</li> <li>- обеспечение мероприятий по ликвидации причин образования наледи и сосулек, без применения электрообогрева;</li> <li>-утепление покрытия, при необходимости;</li> <li>- ремонт или замена надкровельных элементов (вентиляционные шахты, колпаки, канализационные стояки вывести над кровлей с устройством колпаков);</li> <li>- демонтажные работы;</li> <li>- уборка и вывоз строительного мусора от разборки конструкций;</li> <li>- другие объемы, выявленные при обследовании.</li> </ul> <p>9.3. Сметная документация.</p> <p>9.4. Предусмотреть комплекс мероприятий, обеспечивающих снижение энергопотребления здания, в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также другими действующими нормативными документами и требованиями действующего законодательства РФ</p> <p>Необходимость принятия решения по ремонту крыши определить по результатам обследования.</p>
--	--	---

		Согласовать с Заказчиком.
--	--	---------------------------

10.	Состав и содержание сметной документации	<p>Выполнить базисно-индексным методом в ценах 2001 года с применением сборников ФЕР с переводом в текущий уровень цен в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, законодательством РФ.</p> <p>Состав сметной документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ведомость объемов работ (дефектная ведомость);</li> <li>2. Ведомость материалов;</li> <li>3. Локальный сметный расчет;</li> <li>4. Сводный сметный расчет.</li> </ol> <p>Получить положительное заключение достоверности определения сметной стоимости.</p> <p><b>Прохождение экспертизы сметной документации осуществляется силами и за счет Исполнителя.</b></p> <p>Замечания, полученные в результате экспертизы, устраняются Исполнителем без дополнительной оплаты до получения положительного заключения.</p>
11.	Срок выполнения работ	Не более 45 календарных дней от даты подписания договора
13.	Требования к качеству и результату работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Приемку оказанных услуг осуществляет Заказчик. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество оказанных услуг в соответствии с заданием на проектирование и нормативными документами.</li> <li>2) Исполнитель обязан обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке и согласовании проектной документации, а также в процессе выполнения работ по ремонту объекта.</li> <li>3) Исполнитель несет ответственность за ненадлежащую разработку проектно-сметной документации, включая недостатки, выявленные в ходе выполнения капитального ремонта крыши и устраняет их своими силами, за свой счет.</li> </ol> <p>Вся проектная документация разрабатывается и предоставляется в соответствии с постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ГОСТ Р 21.1101-2013. «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>В составе раздела проектной (рабочей) документации предусмотреть перечень используемых материалов, предлагаемых к использованию при выполнении работ по ремонту объекта, с указанием технических характеристик и качественных свойств.</p> <p>Исполнитель по Акту приема - передачи документации передает Заказчику результаты работ в следующем формате и количестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение экспертизы достоверности сметной стоимости работ в бумажном виде 2 (два) сброшюрованных экземпляра и в формате PDF;</li> <li>- 4 (четыре) комплекта: обмерочных чертежей, технического заключения о результатах обследования, рабочей документации в бумажном виде (включая полноразмерные чертежи, пояснительные записки, калькуляции, спецификации, фотофиксации и пр.);</li> </ul>

		<p>- 2 (два) комплекта: обмерочных чертежей, технического заключения о результатах обследования, рабочей документации на USB-флеш-накопителе включая полноразмерные чертежи, пояснительные записки, калькуляции, спецификации, фотофиксации и пр.).</p> <p>Состав и структура электронной версии проектной (рабочей) документации должна быть идентична бумажному варианту.</p> <p>Цифровые копии и правила для электронных файлов чертежей:</p> <p>Все чертежи выполнить в формате AutoCAD и PDF. Сметную документацию предоставить в программном комплексе Smeta Wizard или ГрандСмета или в едином формате АРПС на USB-флеш-накопителе и на бумажном носителе в 4-х экземплярах.</p> <p>Рабочую документацию оформить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 и другими нормативами, действующими на территории Российской Федерации.</p> <p>Все экземпляры передаваемой Заказчику проектной и рабочей документации откорректировать по замечаниям экспертизы.</p>
14.	Требования к сопровождению проектной документации	<p>Проектная организация участвует (без дополнительной оплаты) в рассмотрении проектной документации Заказчиком в установленном им порядке, в защите проектной документации в органах экспертизы, а также в уполномоченных органах исполнительной власти, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставляет по запросу данных органов необходимые пояснения;</li> <li>- вносит по замечаниям данных органов (по согласованию с Заказчиком) необходимые изменения и дополнения в проектную документацию, не противоречащие настоящему заданию.</li> </ul>
15.	Требования о необходимости осуществления авторского надзора	<p>Проектная организация осуществляет авторский надзор без дополнительной платы</p>