

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Зам. Генерального директора  
НО «Региональный фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Ивановской области»  
Борисов П.П.

" " 201 г.

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши (2 этап) многоквартирного дома - корректировка  
Объект г. Кинешма, ул. 50 Лет Комсомола, д.29

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на Капитальный ремонт крыши (2 этап) многоквартирного дома по адресу: г. Кинешма, ул. 50 Лет Комсомола, д.29

Основание  
Чертежи №

Сметная стоимость - 281,266 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 268,37 чел-ч  
Сметная заработная плата - 2,249 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г.с индексацией в цены 2 квартала 2019 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количес тво	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Материал ы	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Материал ы	обслуживающ. машины	
			ед. изм.	Основно й зарплаты	В т.ч. зарплаты				В т.ч. зарплаты		На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

**1. Кровельное покрытие**

1	ФЕР46-04 -008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов- применительно ондулин	2,892	154,66	30,64	0	447,28	358,67	88,61	0	15,9	45,9828
	(0)	V=289,2/100	100 м2	124,02	0				0		0	0
2	[01.7.07.07 ]	Строительный мусор V=289,2*4/1000	1,157 т			0	0			0		
3	ФЕРр58-1 8-02	Смена обрешетки с прозрами: из досок толщиной до 50 мм	1,446	584,02	19,06	47,91	844,49	747,65	27,56	69,28	65,12	94,16352

	(0)	V=144,6/100	100 м2	517,05	3,25				4,7		0,28	0,40488
3.1	01.7.07.07	Строительный мусор	3,051 т			0				0		
4	[11.1.03.06-0094]	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	1,88  м3			1320	2481,6			2481,6		
5	ФЕР12-01-033-02	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: средней сложности  (0) МДС 81-35.2004 п.4.7 V=289,2/100; ЗП=336,95*1,15; ЭММ=32,03*1,25; ЗПм=4,67*1,25; ТЗТ=38,03*1,15; ТЗТм=0,37*1,25	2,892	504,22	40,04	76,69	1458,2	1120,62	115,8	221,79	43,7345	126,48017
	100 м2		387,49	5,84				16,89		0,4625	1,33755	
6	[08.3.09.01-0116]	Профнастил оцинкованный: НС35-1000-0,55 V=289,2*1,28	370,18  м2			52,48	19426,84			19426,84		
7	[08.3.05.05-0055]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,55 мм - конек V=10,8*0,4*4,52/1000	0,020  т			10484	204,71			204,71		
8	[08.3.05.05-0055]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,55 мм - ендовы V=3,1*4,52/1000	0,014  т			10484	146,9			146,9		
9	[08.3.05.05-0055]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,55 мм V=25,3*4,52/1000	0,114  т			10484	1198,91			1198,91		
10	прайс	Уплотнитель для профлиста НС-35 Цед=40/7,37/1,2	29,4  м			4,52	132,89			132,89		

## 2. Погрузка и вывоз строительного мусора

11	ФСЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную  V=1,157+3,051	4,208	42,98	0	0	180,86	0	0	0	
			т	0	0				0		
12	ФСЦпг03-21-01-030	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 30 км  V=1,157+3,051	4,208	19,29	0	0	81,17	0	0	0	
			т								
ИТОГО:							26208,93	2226,94	231,97	23750,03	266,63
									21,59		1,74

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	2226,94	1 2226,94
Машины и механизмы	231,97	1 231,97
Материалы	23750,03	1 23750,03
Итого по неучтенным материалам В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ		132,89
Итого		26341,83
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 2)		
Накладные расходы	(358,67+0)*1,1*0,9	0,99 355,08
Сметная прибыль	(358,67+0)*0,7*0,85	0,6 215,2
Крыши, кровли при ремонте (3)		
Накладные расходы	(747,65+4,7)*0,83	0,83 624,45
Сметная прибыль	(747,65+4,7)*0,65	0,65 489,03
Кровли (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)		
Накладные расходы	(1120,62+16,89)*1,2*0,9	1,08 1228,51
Сметная прибыль	(1120,62+16,89)*0,65*0,85	0,55 625,63
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (11, 12)		
Накладные расходы	(0+0)*1,28*0,9	1,15 0
Сметная прибыль	(0+0)*0,83*0,85	0,71 0
Итого Накладные расходы	2208,04	1 2208,04
Итого Сметная прибыль	1329,86	1 1329,86
Итого		29879,73
Индекс СМР	29879,73*7,37	7,37 220213,61
Итого по перевозке (с индексом СМР "автомобильные перевозки")	81,17*6,95	6,95 564,13

Итого по погрузке/разгрузке (с индексом СМР "автомобильные перевозки")	180,86*6,95	6,95	1256,98
Итого			222034,72
Временные здания и сооружения ГСНр-81-05-01-2001 Табл.1 п 2.2. Крыши	222034,72*0,004	0,4%	888,14
Итого			222922,86
Зимнее удорожание ГСНр-81-05-02-2001 п 2.1. Крыши (кровля) с покрытием из штучных маериалов 1,02*1,1=1,12%	222922,86*0,0112	1,12%	2496,74
Итого			225419,6
Строительный контроль 2,14%-0,2% авторского надзора = 1,94%	225419,6*0,0194	1,94%	4373,14
Итого			229792,74
Непредвиденные расходы	229792,74*0,02	0,02	4595,85
Итого			234388,59
НДС	234388,59*0,2	20%	46877,72
Итого			<b>281266,31</b>

СОСТАВИЛ Начальник отдела ПСД НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Ивановской области»



Лопатникова Ж.П.