

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005		
Заказчик (Генподрядчик)	Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»	по ОКПО			
	(организация, адрес, телефон, факс)				
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "ЭНЕРГОСТРОЙ"	по ОКПО			
	(организация, адрес, телефон, факс)				
Стройка	Капитальный ремонт крыши				
	(наименование, адрес)				
Объект	Капитальный ремонт крыши по адресу: г. Кинешма, Квартальный проезд, д.8				
	(наименование)				
		Вид деятельности по ОКДП			
	Договор подряда (контракт)	номер	92/2019		
		дата	13	февраля	2019
		Вид операции			

	Номер документа	Дата составления
АКТ	1	29.04.2020

Отчетный период	
с	по
14.02.2019	29.04.2020

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество ед. изм.	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Материалы	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Материалы	обслуживающ. машины	
				Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты				В т.ч. зарплаты		На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1	ФЕР46-04 -008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	6,353	154,66	30,64	0	982,55	787,9	194,66	0	15,9	101,0127
			100 м2	124,02	0				0		0	0
1.1	01.7.07.07	Строительный мусор	7,6236 т			0				0		
2	ФЕРр58-1 8-05 (0)	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм	0,884	1187,84	76,25	11,98	1050,05	972,06	67,41	10,59	138,49	122,4252
			100 м2	1099,61	12,99				11,48		1,12	0,9901
2.1	01.7.07.07	Строительный мусор	2,50172 т			0				0		
2.2	11.1.03.06 -0094	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	4,5968 м3			1320				6067,78		
3	ФЕРр58-1 8-02 (0)	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм	5,45	584,02	19,06	47,91	3182,91	2817,92	103,88	261,11	65,12	354,904
			100 м2	517,05	3,25				17,71		0,28	1,526
3.1	01.7.07.07	Строительный мусор	11,4995 т			0				0		
3.2	11.1.03.06 -0094	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	7,085 м3			1320				9352,2		
4	ФЕРр58-5 -04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок	0,64	2559,69	13,36	1409,71	1638,2	727,44	8,55	902,21	133,25	85,28
			100 м	1136,62	2,2				1,41		0,19	0,1216
4.1	01.7.07.07	Строительный мусор	0,36096 т			0				0		
4.2	08.3.03.06 -0012	Проволока стальная низкоуглеродистая вязальная	0,00768 т			6882,85				52,86		
5	ФЕРр69-1 0-01 (0)	Антисептирование древесины водными растворами	9,3277	89,74	1,31	67,02	837,07	199,71	12,22	625,14	2,51	23,4125
			100 м2	21,41	0,23				2,15		0,02	0,1866
6	ФЕР26-02 -014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли	9,3277	3792,94	178,44	3177,22	35379,41	4078,82	1664,43	29636,15	47,633	444,3063

	(0) МДС 81-35.200 4.п.4.7	ЗП=380,24*1,15; ЭММ=142,75*1,25; ЗПм=2,32*1,25; ТЗТ=41,42*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	100 м2	437,28	2,9				27,05		0,25	2,3319
7	ФЕР11-01 -050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	6,269	1527,54	1,64	1492,06	9576,15	212,14	10,28	9353,72	3,9675	24,8723
	(0) МДС 81-35.200 4.п.4.7	ЗП=29,43*1,15; ЭММ=1,31*1,25; ЗПм=0,23*1,25; ТЗТ=3,45*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	100 м2	33,84	0,29				1,82		0,025	0,1567
8	ФЕР12-01 -033-02	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: средней сложности	6,36	504,22	40,04	76,69	3206,84	2464,44	254,65	487,75	43,7345	278,1514
	(0) МДС 81-35.200 4.п.4.7	ЗП=336,95*1,15; ЭММ=32,03*1,25; ЗПм=4,67*1,25; ТЗТ=38,03*1,15; ТЗТм=0,37*1,25	100 м2	387,49	5,84				37,14		0,4625	2,9415
8.1	08.3.09.01 -0124	Профнастил оцинкованный С21-1000-0,55	814,08 м2			52,93				43089,25		
9	[08.3.05.0 5-0052]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	32,94 м2			45,82	1509,31			1509,31		
10	ФЕР12-01 -010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	0,182	10023,95	27,35	8890,58	1824,36	201,3	4,98	1618,09	129,6625	23,5986
	(0) МДС 81-35.200 4.п.4.7	ЗП=961,76*1,15; ЭММ=21,88*1,25; ЗПм=3,51*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,27*1,25	100 м2	1106,02	4,39				0,8		0,3375	0,0614
11	ФЕР26-01 -039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волоконистых и зернистых материалов насухо	39,9	168,57	55,54	0	6725,94	4509,9	2216,05	0	12,167	485,4633
	(0) МДС 81-35.200 4.п.4.7	ЗП=98,29*1,15; ЭММ=44,43*1,25; ЗПм=6,96*1,25; ТЗТ=10,58*1,15;	м3	113,03	8,7				347,13		0,75	29,925

		ТЗТм=0,6*1,25										
12	[12.2.05.1 1-0023]	Плиты или маты теплоизоляционные	40,7 м3			542,4	22075,68			22075,68		
13	ФЕР12-01 -032-02 (0) МДС 81-35.200 4.п.4.7	Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого ЗП=49,82*1,15; ЭММ=6,09*1,25; ЗПм=1,28*1,25; ТЗТ=5,3*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	0,6 100 м	64,9 57,29	7,61 1,6	0	38,94	34,37 0,96	4,57 0	0	6,095 0,1375	3,657 0,0825
14	прайс	Снегозадержатель	60 м			156,67	9400,2			9400,2		
15	ФЕРр58-2 -02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных 100 шт.	0,02 100 шт.	2466,21 2455,84	10,37 0	0	49,32	49,12 0	0,21 0	0	309,3 0	6,186 0
15.1	01.7.07.07	Строительный мусор	0,112 т			0				0		
16	ФЕР10-01 -003-01 (0) МДС 81-35.200 4.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=56,55*1,15; ЭММ=19,55*1,25; ЗПм=2,77*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	4 шт.	313,96 65,03	24,44 3,46	224,49	1255,84	260,12 13,84	97,76 13,84	897,96	7,6245 0,275	30,498 1,1
17	ФЕР20-02 -002-02 (0) МДС 81-35.200 4.п.4.7	Установка решеток жалюзийных ЗП=15,97*1,15; ЭММ=2,75*1,25; ЗПм=0,26*1,25; ТЗТ=1,78*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	4 шт.	29,37 18,37	3,44 0,33	7,56	117,48	73,48 1,32	13,76 1,32	30,24	2,047 0,025	8,188 0,1
18	[19.2.03.0 2-0211]	Решетки жалюзийные	4 шт.			66,18	264,72			264,72		
19	ФЕР10-01 -044-12 (0) МДС 81-35.200 4.п.4.7	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны- слуховые окна ЗП=651,88*1,15; ЭММ=15,07*1,25; ЗПм=2,23*1,25; ТЗТ=79,79*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	0,16 100 м2	8842,67 749,66	18,84 2,79	8074,17	1414,83	119,95 0,45	3,01 0,45	1291,87	91,7585 0,225	14,6814 0,036
20	[08.3.05.0 5-0051]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	0,0221			11200	247,52			247,52		

			т									
21	ФЕРр60-1 0-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы	3	164,26	8,96	30,35	492,78	374,85	26,88	91,05	14,77	44,31
			100 кирпиче й	124,95	1,08				3,24		0,08	0,24
21.1	01.7.07.07	Строительный мусор	1,53 т			0				0		
22	[06.1.01.0 5-0035]	Кирпич керамический	0,3 1000 шт.			1752,6	525,78			525,78		
23	ФЕРр61-3 1-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,401	2166,03	1,87	943,45	868,58	489,5	0,75	378,32	131,4	52,6914
			100 м2	1220,71	0				0		0	0
24	ФЕРр62-2 5-01 (0)	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	0,401	358,98	26,28	295,63	143,95	14,87	10,54	118,55	4,29	1,7203
			100 м2	37,07	0,12				0,05		0,01	0,004
25	ФЕРр62-2 6-04 (0)	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	0,401	233,95	96,47	11,42	93,81	50,55	38,68	4,58	14,59	5,8506
			100 м2	126,06	1,16				0,47		0,1	0,0401
25.1	14.4.02.07 -0002	Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б	0,02157 4 т			15989				344,94		

ПОГРУЗКА И ВЫВОЗ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА

26	ФСЦпг01 -01-01-04 1	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	23,76 т	42,98 0	0 0	0	1021,2	0	0 0	0		
27	ФСЦпг03 -21-01-03 0	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 30 км	23,76 т	19,29	0	0	458,33	0	0	0		

ИТОГО:

93502,02 18438,44 4733,27 70330,34 2111,209

467,02

39,8434

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	18438,44	18438,44
Машины и механизмы	4733,27	4733,27
Материалы	70330,34	70330,34
Итого по неучтенным материалам В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ		68307,23
Итого		161809,28
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)		
Накладные расходы	$(787,9+0)*1,1*0,9$	780,02
Сметная прибыль	$(787,9+0)*0,7*0,85$	468,8
Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 4, 15)		
Накладные расходы	$(4566,54+30,6)*0,83$	3815,63
Сметная прибыль	$(4566,54+30,6)*0,65$	2988,14
Прочие ремонтно-строительные работы (5)		
Накладные расходы	$(199,71+2,15)*0,78$	157,45
Сметная прибыль	$(199,71+2,15)*0,5$	100,93
Теплоизоляционные работы (6, 11)		
Накладные расходы	$(8588,72+374,18)*1*0,9$	8066,61
Сметная прибыль	$(8588,72+374,18)*0,7*0,85$	5332,93
Полы (7)		
Накладные расходы	$(212,14+1,82)*1,23*0,9$	236,85
Сметная прибыль	$(212,14+1,82)*0,75*0,85$	136,4
Кровли (8, 10, 13)		
Накладные расходы	$(2700,11+38,9)*1,2*0,9$	2958,13
Сметная прибыль	$(2700,11+38,9)*0,65*0,85$	1513,3
<Нет вида работ> (9, 12, 14, 18, 26, 27)		
Накладные расходы	$(0+0)*1,2$	0
Сметная прибыль	$(0+0)*0,65$	0
Деревянные конструкции (16, 19, 20)		
Накладные расходы	$(380,07+14,29)*1,18*0,9$	418,81
Сметная прибыль	$(380,07+14,29)*0,63*0,85$	211,18
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (17)		
Накладные расходы	$(73,48+1,32)*1,28*0,9$	86,17
Сметная прибыль	$(73,48+1,32)*0,83*0,85$	52,77
Печные работы при ремонте (21, 22)		
Накладные расходы	$(374,85+3,24)*0,78$	294,91
Сметная прибыль	$(374,85+3,24)*0,63$	238,2

Штукатурные работы при ремонте (23)			
Накладные расходы	(489,5+0)*0,79	0,79	386,71
Сметная прибыль	(489,5+0)*0,5	0,5	244,75
Малярные работы при ремонте (24, 25)			
Накладные расходы	(65,42+0,52)*0,8	0,8	52,75
Сметная прибыль	(65,42+0,52)*0,5	0,5	32,97
Итого Накладные расходы	17254,04	1	17254,04
Итого Сметная прибыль	11320,37	1	11320,37
Итого			190383,69
Индекс СМР	190383,69*6,74	6,74	1283186,07
Итого по перевозке (с индексом СМР "автомобильные перевозки")	458,33*6,35	6,35	2910,4
Итого по погрузке/разгрузке (с индексом СМР "автомобильные перевозки")	1021,2*6,74	6,74	6882,89
Итого			1292979,36
Временные здания и сооружения	1292979,36*0	0	0
Итого			1292979,36
Зимнее удорожание	1292979,36*0	0	0
Итого			1292979,36
Непредвиденные расходы	1292979,36*0	0	0
Итого			1292979,36
Коэффициент пересчета цены договора 0,804401060			1040073,97
Итого			1040073,97
НДС	1040073,97*0,18	18%	187213,31
Итого			1227287,28
Итого			1022739,40
НДС 20%			204547,88
Итого			1227287,28

Председатель комиссии

Специалист ОКР
Специалист ОКР

Члены комиссии:

Подрядная организация: ООО «ЭНЕРГОСТРОЙ»

Сизов А.Н.
Генеральный директор

Строительный контроль:

Инженер технического надзора



Департамент ЖКХ Ивановской области

Управляющая компания: представитель

Представитель собственников

Представитель администрации

Моисеева В.С.

Вн



Собинин ОВ