

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "СТРОЙСТАНДАРТ"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт крыши (2 этап) многоквартирного дома по адресу: г. Комсомольск, ул.Зайцева, д.3	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт крыши (2 этап) многоквартирного дома по адресу: г. Комсомольск, ул.Зайцева, д.3		

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда	номер 144/2020
	дата 06.03.2020
Вид операции	0

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	25.11.20	06.03.20	25.11.20

АКТ О ПРИЕМКЕ РАБОТ

Локальная смета №1 Установка аэраторов

№ п/п	Номер по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
					Всего	Экспл. машин	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин	основных рабочих	
					Основная зарплата	в т.ч. зарплата				на единицу	всего
1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	ФЕРр 65-33-1	Смена жалюзийных решеток	0,02	430,86	0,31	8,62	7,88	0,01	46,19	0,9238
			100 шт		394,00	0,14				0,01	0,0002
Объем: 0,02=2/100											
			Накладные расходы	103 %			8,12				
			Сметная прибыль	60 %			4,73				
			Итого с НР и СП				21,47				

№ п/п	Номер по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
					Всего	Экспл. машин	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин в т.ч. зарплата	основных рабочих машинистов	
					Основная зарплата	в т.ч. зарплата				на единицу	всего
1	1a	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	2	ФССЦ 19.2.03.03-0109	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали марки РН, размером 900х900 мм	2	722,59		1 445,18				
			шт.								
Аэраторы											
3	3	ФЕР 09-05-006-01	Резка стального профилированного настила $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25; (ОЗП, ТЗ))*1,15$	8	3,51		28,08	28,08		0,391	3,128
			м рез		3,51						
			Накладные расходы	81 %			22,74				
			Сметная прибыль	72,25 %			20,29				
			Итого с НР и СП				71,11				
4	4	ФЕР 10-01-014-04	Устройство чистых перегородок каркасных с обшивкой фанерой с одной стороны $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25; (ОЗП, ТЗ))*1,15$	0,12	4 237,07	13,96	508,45	128,77	1,68	124,20	14,904
			100 м2		1 073,09	2,46			0,30	0,2125	0,0255
			Объем: 0,12=12/100								
			Накладные расходы	106,2 %			137,07				
			Сметная прибыль	53,55 %			69,12				
			Итого с НР и СП				714,64				
5	5	ФССЦ 11.1.01.11-0002	Нашельник размером 40х13 мм	-5,28	3,18		- 16,79				
			м								
			Объем: -5,28=0,12*-44								
6	6	ФССЦ 11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	-0,0912	1 601,00		- 146,01				
			м3								
			Объем: -0,0912=0,12*-0,76								
7	7	ФССЦ 11.2.11.05-0001	Фанера клееная марки ФК и ФБА, сорт В/ВВ толщиной 3 мм	-0,0408	4 860,00		- 198,29				
			м3								
			Объем: -0,0408=0,12*-0,34								
8	8	ФССЦ 11.1.03.06-0094	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	0,2	1 320,00		264,00				
			м3								

№ п/п	Номер по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
					Всего	Экспл. машин	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин в т.ч. зарплата	основных рабочих машинистов	
					Основная зарплата	в т.ч. зарплата				на единицу	всего
1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	9	ФССЦ 11.2.11.05-0011	Фанера клееная марки ФСФ толщиной 12 мм и более	0,144	5 197,23		748,40				
			м3								
10	10	ФЕР 13-03-001-03	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577, первый слой $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25; (ОЗП, ТЗ))*1,15$	0,36	216,49	13,92	77,93	23,55	5,01	5,98	2,1528
			100 м2		65,42	0,28			0,10	0,025	0,009

Объем: 0,36=36/100

			Накладные расходы	81 %			19,16				
			Сметная прибыль	59,5 %			14,07				
			Итого с НР и СП				111,16				
11	11	ФЕР 13-03-001-04	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577, последующий слой $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25; (ОЗП, ТЗ))*1,15$	0,36	171,10	13,92	61,59	23,55	5,01	5,98	2,1528
			100 м2		65,42	0,28			0,10	0,025	0,009

Объем: 0,36=36/100

			Накладные расходы	81 %			19,16				
			Сметная прибыль	59,5 %			14,07				
			Итого с НР и СП				94,82				
12	12	ФЕР 10-01-008-08	Обивка стен кровельной сталью оцинкованной по войлоку $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25; (ОЗП, ТЗ))*1,15$	0,128	7 029,64	17,25	899,79	40,51	2,21	38,41	4,91648
			100 м2		316,50	3,05			0,39	0,2625	0,0336

Объем: 0,128=12,8/100

			Накладные расходы	106,2 %			43,44				
			Сметная прибыль	53,55 %			21,90				
			Итого с НР и СП				965,13				
13	13	ФССЦ 01.7.20.02-0001	Войлок строительный	-0,02304	9 774,50		- 225,20				
			т								

Объем: -0,02304=0,128*-0,18

14	14	ФЕР 13-03-002-15	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз лаком БТ-577 $K=MP)*2; (ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*2; (ОЗП, ТЗ))*1,15)*2$	0,018	313,96	26,33	5,65	1,77	0,47	8,993	0,161874
			100 м2		98,39	1,13			0,02	0,10	0,0018

№ п/п	Номер по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
					Всего	Экспл. машин	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин	основных рабочих	
					Основная зарплата	в т.ч. зарплата				машинистов	
1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Объем: 0,018=1,8/100											
			Накладные расходы	81 %			1,45				
			Сметная прибыль	59,5 %			1,07				
			Итого с НР и СП				8,17				
15	15	ФЕР 12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)*1,25; (ОЗП, ТЗ)*1,15$	0,116	10 023,95	27,35	1 162,78	128,30	3,17	129,6625	15,04085
			100 м2		1 106,02	4,39			0,51	0,3375	0,03915
Объем: 0,116=11,6/100											
			Накладные расходы	108 %			139,11				
			Сметная прибыль	55,25 %			71,17				
			Итого с НР и СП				1 373,06				
16	16	ФЕР 20-02-010-04	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2000 мм $K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)*1,25; (ОЗП, ТЗ)*1,15$	4	21,08	2,94	84,32	48,88	11,76	1,38	5,52
			шт		12,22	0,15			0,60	0,0125	0,05
			Накладные расходы	115,2 %			57,00				
			Сметная прибыль	70,55 %			34,91				
16,1		ФССЦ 19.2.02-0029	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 2000 мм	4	260,00		1 040,00				
			шт.								
			Итого с НР и СП				1 216,23				
17	17	ФЕРр 61-28-2	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по дереву и гипсовым плитам	0,01	3 582,98	6,74	35,83	4,06	0,07	52,00	0,52
			100 м2		405,60	1,16			0,01	0,10	0,001
Объем: 0,01=1/100											
			Накладные расходы	79 %			3,22				
			Сметная прибыль	50 %			2,04				
			Итого с НР и СП				41,09				
18	18	ФЕР 46-08-022-05	Гидроизоляция набухающей самоклеящейся лентой горизонтальных швов	0,08	130,93	99,38	10,47	2,52	7,95	3,28	0,2624
			100 м		31,55	4,06			0,32	0,35	0,028
Объем: 0,08=8/100											
			Накладные расходы	99 %			2,81				

№ п/п	Номер по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
					Всего	Экспл. машин	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин в т.ч. зарплата	основных рабочих машинистов	
					Основная зарплата	в т.ч. зарплата				на единицу	всего
1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Сметная прибыль	59,5 %			1,69				
			Итого с НР и СП				14,97				
19	19		Лента герметизирующая Nicoband 3000x50 мм серебристая самоклеящаяся	8,144	8,46		68,90				
			<i>м</i>								
20	20	ФЕРр 53-21-7	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	0,08	6 287,01	5 977,33	502,96	24,77	478,19	31,73	2,5384
			<i>100 м</i>								
					309,68	259,27			20,74	21,21	1,6968

Объем: 0,08=8/100

			Накладные расходы	86 %			39,14				
			Сметная прибыль	70 %			31,86				
			Итого с НР и СП				573,96				
21	21	ФССЦ 14.5.01.03-0009	Герметик Сазиласт 51, двухкомпонентный для герметизации фальцев и элементов кровли	0,0012	35 876,99		43,05				
			<i>м</i>								

Итого по локальной смете Локальная смета №1 Установка азраторов							7 189,05	462,64	515,53		52,22
									23,09		1,89

В ценах 2000 г.	0,00				
Заработная плата рабочих-строителей	462,64				
Заработная плата машинистов	23,09				
Итого накладные расходы	492,41				
Итого сметная прибыль	286,92				
Машины и механизмы	515,53				
Стоимость материалов	5 431,55				
Итого прямые затраты в базовых ценах	6 409,72				
Итого с накладными расходами и сметной прибылью	7 189,05				
В текущих ценах	0,00				
Итого с накладными и сметной прибылью с индексом СМР 7,37	52 983,30				
Итого по перевозке (с индексом СМР автомобильные перевозки 6,95)	0,00				

№ п/п	Номер по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
					Всего	Экспл. машин	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин в т.ч. зарплата	основных рабочих машинистов	
					Основная зарплата	в т.ч. зарплата				на единицу	всего
1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по погрузке/разгрузке (с индексом СМР автомобильные перевозки 6,95)							0,00				
Итого с коэффициентом пересчета 1,2							63 579,96				

Подрядчик Директор ООО "СТРОЙСТАНДАРТ"

Представитель заказчика ответственный за осуществление строительного контроля по договору № от

Черятников М.Ю.

Инженер технического надзора ООО "Центр независимых экспертиз"

Заказчик: НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»

Ответственные за проверку объемов и работ:

Специалист ОСК Заказчика приказ № 26-н от 01.10.2020

Веселова А.А.

Начальник ОСК Заказчика

Носков Д.А.

Ответственный за проверку расценок и сметной стоимости

Технический директор

Парилова С.А.

Представитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области: главный специалист эксперт отдела реализации программ

Жбанов Н.С.

Моклокова В.Е.

Представитель управляющей организации

Представитель собственников МКД

Орган местного самоуправления

